HHomes

SEARCH FIND LOVE







2 Dormitorios Ático en Casares

Casares

R5546551 – 695.000 €

2 | 2 | 101 m² | 143 m²

Dos dormitorios, interiores contemporáneos y una ubicación dentro de una de las comunidades residenciales más recientes de Casares Costa. Situado en una promoción de reciente construcción en La Sabina, Camarate Golf, este ático de esquina combina diseño moderno, amplios espacios exteriores y vistas abiertas al Mediterráneo, las montañas y la costa. La zona principal de la vivienda es luminosa y diáfana, integrando el salón, el comedor y una cocina contemporánea con isla central. Los grandes ventanales correderos conectan directamente con la terraza, permitiendo que la luz natural llene los espacios interiores durante todo el día. Uno de los elementos más destacados de la propiedad es su terraza envolvente de 143 m². Sus dimensiones permiten crear diferentes ambientes exteriores, con espacio para comer, descansar y recibir invitados mientras se disfrutan las vistas abiertas al paisaje. Su posición en esquina también proporciona un nivel excepcional de privacidad. Ambos dormitorios tienen acceso directo a la terraza y cuentan con amplios armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de

HHomes

SEARCH FIND LOVE

un elegante baño en suite, mientras que el dormitorio de invitados cuenta con un baño completo independiente. Diseñado pensando en la calidad y el confort, el ático incluye un sistema independiente AirZone de climatización frío y calor, persianas eléctricas, acabados de alta calidad, una amplia plaza de aparcamiento privada y un trastero. Finalizada en diciembre de 2023, la comunidad ofrece jardines, dos piscinas y un gimnasio completamente equipado, con instalaciones pensadas para disfrutarse durante todo el año. Situada en Casares Costa, la propiedad se encuentra aproximadamente a 700 metros de la playa y de la senda litoral, ofreciendo fácil acceso a clubes de playa, restaurantes y zonas de ocio junto a la costa. En los alrededores hay varios campos de golf, incluido Finca Cortesín, además de supermercados, servicios cotidianos y el complejo de bienestar Lanserhof Marbella. Estepona y el puerto deportivo de La Duquesa se encuentran a unos diez minutos en coche. La propiedad también dispone de una licencia turística en vigor, lo que refuerza su potencial de alquiler. Los ?áticos ?de ?esquina ?con ?amplios espacios ?exteriores, construcción moderna, vistas ?abiertas ?y ?licencia ?turística ?se ?mantienen entre ?las propiedades más demandadas de ?esta ?zona ?de ?la ?Costa ?del ?Sol.











HHomes

SEARCH FIND LOVE













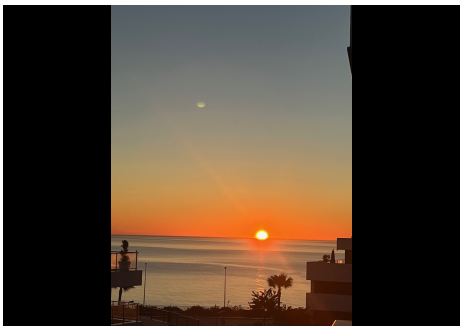


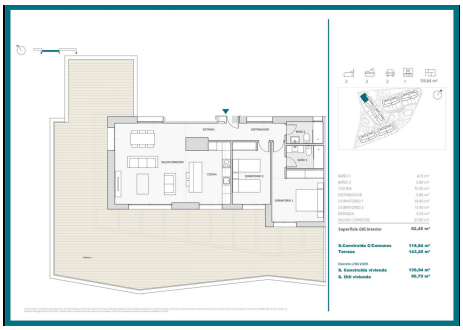


HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE





HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es