HHomes

SEARCH FIND LOVE







3 Dormitorios Apartamento Planta Baja en Benahavis

Benahavis

R5543341 – 649.000 €

3 | 2 | 114 m² | 70 m²

Elegante bajo de 3 dormitorios con amplia terraza privada | Botanic, Benahavís Situado en la exclusiva y apacible urbanización residencial Botanic, en Benahavís, este moderno apartamento en planta baja ofrece una combinación excepcional de diseño contemporáneo, generosos espacios al aire libre y absoluta tranquilidad natural. Construido en 2018 por la prestigiosa promotora Taylor Wimpey, el complejo destaca por su arquitectura vanguardista, exuberantes jardines verticales y una elevada eficiencia energética. La propiedad Diseñada para un estilo de vida cómodo y una integración fluida entre los espacios interiores y exteriores: Amplio salón-comedor: Una estancia luminosa de concepto abierto con grandes ventanales correderos de suelo a techo, que garantizan abundante luz natural durante todo el día. Terraza privada de 70 m²: El elemento más destacado de la vivienda. Extraordinariamente amplia y completamente ugenert (sin vis-à-vis), idónea para cenas al aire libre, veladas con amigos o descanso con total privacidad frente al paisaje montañoso. 3 dormitorios espaciosos: Habitaciones tranquilas con armarios empotrados,

incluyendo un dormitorio principal con acceso directo a la terraza. 2 baños contemporáneos: Acabados de primera calidad, líneas depuradas y platos de ducha a ras de suelo (walk-in). Cocina moderna totalmente equipada: Muebles de diseño minimalista con electrodomésticos integrados de primeras marcas. Estilo de vida, golf y naturaleza Ubicado en las faldas de la Serranía de Ronda, Botanic es un enclave idóneo para amantes de la naturaleza y los deportes al aire libre: Paraíso para golfistas: A escasos minutos de varios de los campos más reconocidos de la Costa del Sol, como Los Arqueros, La Quinta, El Higueral y Atalaya. Vida activa al aire libre: Acceso inmediato a rutas de senderismo, trail running y reconocidos itinerarios para ciclismo de carretera y montaña en los montes de Benahavís. Urbanización cerrada y apacible: Complejo residencial cerrado con seguridad, cuidados jardines de flora autóctona, caminos peatonales y piscinas comunitarias. Ubicación y distancias A pesar de su atmósfera de retiro y tranquilidad, la vivienda goza de rápido acceso a las principales localidades de la costa: San Pedro de Alcántara y playas: aprox. 10 minutos Pueblo de Benahavís (capital gastronómica de la Costa del Sol): aprox. 10 minutos Puerto Banús y Marbella: aprox. 15 minutos Estepona (centro urbano y puerto deportivo): aprox. 15–20 minutos Aeropuerto Internacional de Málaga: aprox. 45 minutos por la AP-7 / A-7 Datos clave de la propiedad Tipo: Apartamento ?en ?planta ?baja Dormitorios: ?3 Baños: ?2 Terraza: 70 ?m² (privada y sin ?vis-à-vis) Año ?de ?construcción: ?2018 ?(Taylor ?Wimpey) Entorno: Urbanización ?cerrada, cercanía a campos de ?golf ?y ?senderos ?naturales, ?zona ?residencial ?tranquila











HHomes

SEARCH FIND LOVE












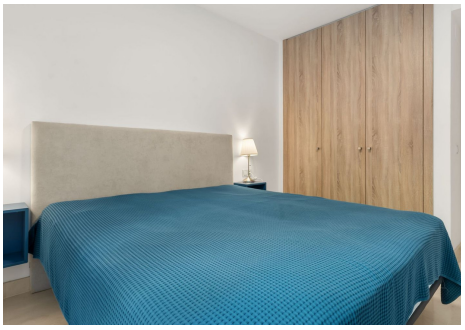


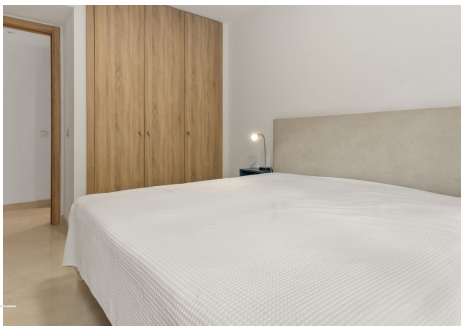

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE











HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es