HHomes

SEARCH FIND LOVE







2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5536036 – 950.000 €

2 | 2 | 119 m² | 77 m²

Este apartamento de dos dormitorios en venta en Los Arrayanes, Nueva Andalucía, se encuentra en un excelente estado de conservación y ofrece una atractiva combinación de vida residencial contemporánea, amplios espacios exteriores y excelentes instalaciones comunitarias. Ubicado en una de las urbanizaciones cerradas más consolidadas de la zona, destaca por su cómoda distribución y su agradable terraza orientada al sur, lo que lo convierte en una excelente opción como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en Marbella. El apartamento cuenta con una acogedora zona de salón-comedor con acceso directo a la espaciosa terraza, que dispone de zonas cubiertas y descubiertas para disfrutar durante todo el año. La cocina independiente tiene buenas proporciones y está diseñada para ofrecer funcionalidad en el día a día. Una de las características distintivas del apartamento es su amplio recibidor, creado al incorporar una sección adicional del pasillo comunitario situado más allá del ascensor. Esto ofrece una entrada considerablemente más espaciosa que la habitual en otros apartamentos de la urbanización, con espacio

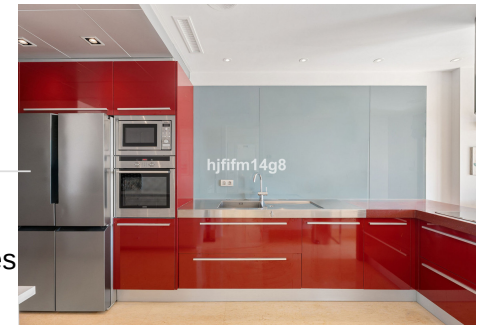
adicional para armarios empotrados y almacenamiento. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, mientras que el segundo dormitorio dispone de un baño independiente para invitados. El precio también incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. El precio también incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Los Arrayanes es una prestigiosa urbanización cerrada en Nueva Andalucía, conocida por su singular arquitectura contemporánea, sus cuidados jardines tropicales y su tranquilo ambiente residencial. Los residentes tienen acceso a dos piscinas comunitarias, un gimnasio totalmente equipado y atractivas zonas comunes ajardinadas. La urbanización también cuenta con un vigilante nocturno, que ofrece una mayor sensación de comodidad y tranquilidad. La ubicación es otra de las grandes ventajas de este apartamento en Los Arrayanes. Situada en el corazón de Nueva Andalucía, el célebre Valle del Golf de Marbella, la urbanización está rodeada de prestigiosos campos de golf, como Aloha Golf Club, Las Brisas y Los Naranjos. Puerto Banús, con su puerto deportivo, playas, restaurantes y boutiques de diseño, se encuentra a poca distancia en coche. En las inmediaciones también hay una amplia selección de tiendas, cafeterías, restaurantes, colegios internacionales y servicios para el día a día. Con una dirección muy solicitada, atractivas instalaciones comunitarias y una espaciosa terraza orientada al sur, este apartamento en ?venta ?en ?Los ?Arrayanes ?representa una ?excelente oportunidad para disfrutar ?del ?estilo ?de ?vida ?que ?convierte a ?Nueva Andalucía en una de ?las ?zonas ?residenciales ?más ?codiciadas ?de ?Marbella.











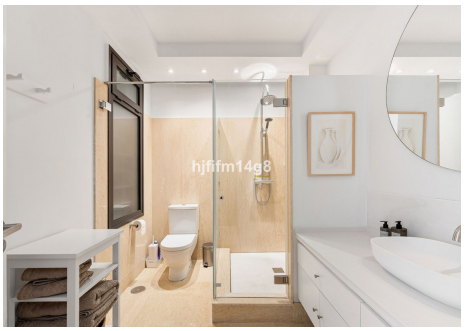
HHomes

SEARCH FIND LOVE













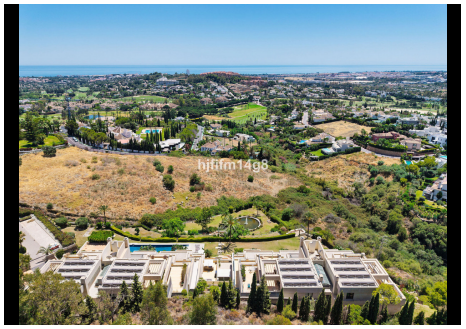

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE





HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es