HHomes

SEARCH FIND LOVE







3 Dormitorios Apartamento Planta Baja en Atalaya

Atalaya

R5535679 – 995.000 €

3 | 2 | 137 m² | 143 m²

Situado en la promoción residencial contemporánea de Cataleya, junto a la casa club de Atalaya Golf Course, este luminoso y espacioso apartamento de tres dormitorios en planta baja con orientación oeste cuenta con una generosa terraza cubierta de 77 m² y un jardín privado perimetral independiente de 143 m², lo que proporciona un total de 220 m² de terraza y jardín. El apartamento ofrece una zona de estar y comedor de planta abierta con una cocina moderna, mientras que los tres dormitorios están orientados al oeste y disfrutan de acceso directo a la terraza y al jardín. El jardín está delimitado por setos, lo que proporciona una excelente privacidad, y su mantenimiento corre a cargo de la comunidad. También goza de acceso directo a la piscina comunitaria, situada a pocos metros, lo que convierte a esta propiedad en el lugar ideal para familias con niños que pueden desplazarse fácilmente entre el jardín y la zona de la piscina. La urbanización también cuenta con un gimnasio al aire libre junto a la piscina. Una característica especialmente interesante de este apartamento es su trastero inusualmente grande de 23 m², situado

directamente detrás de la vivienda. Aunque actualmente tiene un acceso independiente desde el exterior del apartamento, otros propietarios de la promoción han creado un acceso interno a través de sus lavaderos, transformando estos espacios en salas de cine en casa, gimnasios privados, salas de juegos o despachos. Esto representa una oportunidad emocionante para crear espacio útil adicional, sujeto a las aprobaciones necesarias. El apartamento también incluye un lavadero/tendedero independiente y una plaza de aparcamiento subterráneo privado lo suficientemente grande como para albergar dos coches. Con su diseño contemporáneo, proporciones generosas, jardín privado y excelentes instalaciones comunitarias, esta es una propiedad atractiva tanto ?para ?vivir ?todo ?el ?año como ?para las vacaciones, especialmente ?para ?las ?familias ?que ?buscan ?la comodidad ?de una vivienda en planta ?baja ?con ?fácil ?acceso ?a ?la ?piscina.











HHomes

SEARCH FIND LOVE



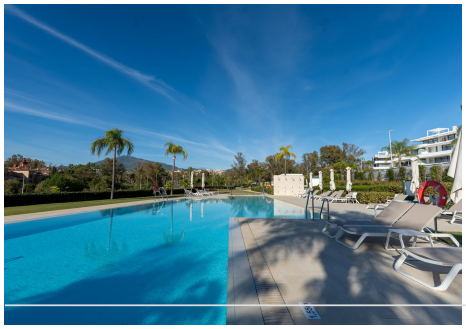













HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es