HHomes

SEARCH FIND LOVE

3 Dormitorios Apartamento Planta Media en Estepona

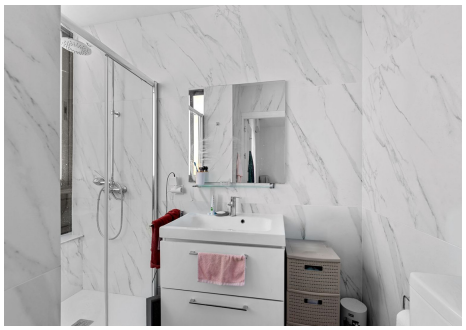
Estepona

R5532019 – 649.000 €

3 | 2 | 125 m² | m²

Apartamento con vistas al mar – Avenida de España, Estepona Situado en la prestigiosa Avenida de España, en pleno corazón de Estepona, este apartamento goza de una ubicación absolutamente privilegiada, en primera línea de playa, directamente frente al Mediterráneo y a lo largo del famoso paseo marítimo. Una oportunidad excepcional en el mercado inmobiliario de Estepona, que reúne dos criterios especialmente demandados: una situación inmejorable en primera línea de mar y una ubicación en pleno centro de la ciudad. Situado en la primera planta del edificio, este apartamento con orientación sur disfruta de una excelente luminosidad natural durante todo el día, así como de unas agradables vistas al mar. Consta de tres dormitorios, dos baños, un amplio salón que ofrece un gran espacio de vida y una cocina equipada. El apartamento ofrece también un interesante potencial de mejora. Existe, en particular, la posibilidad de recuperar el espacio de la terraza tal y como era originalmente, procediendo a la reapertura de la misma. El apartamento fue reformado hace unos años. Gracias a su ubicación excepcional, todo es

accesible a pie: restaurantes, comercios, boutiques, cafeterías, servicios y, por supuesto, la playa. No es necesario disponer de coche para disfrutar plenamente de la vida y del ambiente del centro de Estepona. Aunque el apartamento no dispone actualmente de terraza abierta ni de plaza de aparcamiento privada, sus numerosos atractivos, especialmente su situación en primera línea de playa, su orientación sur, sus vistas al mar y su configuración de tres dormitorios, lo convierten en una oportunidad particularmente interesante. Una propiedad con múltiples posibilidades: ideal como segunda residencia para disfrutar de la Costa del Sol, como inversión inmobiliaria patrimonial o para generar atractivos ingresos por alquiler, especialmente en el mercado de alquiler de larga duración, donde las propiedades con una ubicación céntrica y proximidad inmediata a ?la ?playa ?son ?muy ?codiciadas. Una ocasión ?única de adquirir un ?apartamento ?en ?primera ?línea ?de ?mar, en ?el corazón de Estepona, con ?un ?verdadero ?potencial ?de ?renovación ?y ?revalorización.



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es