



2 Dormitorios Casa adosada en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5528446 – 695.000 €



2



2



98 m²



18 m²

Casa adosada de 2 dormitorios, renovada, con jardín y terraza en Peñablanca, Nueva Andalucía. Situada en la tradicional comunidad residencial de Peñablanca, en el corazón del prestigioso «Valle del Golf» de Nueva Andalucía, esta encantadora casa adosada —completamente renovada— ofrece un entorno tranquilo rodeado de exuberante vegetación, y cuenta con jardín y terraza privados. La propiedad ha sido reformada con un alto nivel de calidad; sus interiores, luminosos y acogedores, están listos para entrar a vivir. La zona de estar dispone de una agradable chimenea, ideal para los meses más frescos, y tiene acceso directo al espacio exterior. La terraza y el jardín son perfectos para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse bajo el sol o recibir a familiares y amigos. La vivienda cuenta con dos cómodos dormitorios, ofreciendo una distribución práctica, ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión para alquiler. La urbanización está muy bien cuidada y dispone de atractivos jardines comunitarios y piscina. Peñablanca combina un ambiente tranquilo con una ubicación excelente. El animado estilo de vida de

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

Puerto Banús y sus playas de arena se encuentran a solo cinco minutos en coche, y los servicios básicos —incluyendo supermercados— están muy cerca. También se encuentra en las proximidades el prestigioso colegio Aloha College Marbella. Los amantes del golf disfrutarán de su ubicación en el corazón del famoso «Valle del Golf» de Nueva Andalucía, a pocos minutos de campos tan destacados como el Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club, Aloha Golf Club y Magna Marbella Golf. El centro de Marbella se sitúa a unos 10 minutos en coche, Estepona a unos 20 minutos y el Aeropuerto Internacional de Málaga a aproximadamente 50 minutos. Gracias al reconocido microclima de Marbella —con inviernos suaves, veranos cálidos y más de 320 días de sol al año—, esta casa adosada representa una opción muy atractiva en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol.



HHomes

SEARCH FIND LOVE

