



3 Dormitorios Apartamento Planta Baja en Ojén

Ojén

R5526481 – 1.295.000 €



3



3



201 m²



66 m²

Lujoso apartamento contemporáneo en esquina con jardín privado y vistas al mar en venta en un exclusivo complejo boutique cerca de Marbella. Una oportunidad única: moderno y lujoso apartamento listo para entrar a vivir, con jardín privado, en venta cerca del centro de Marbella. * Características destacadas - Una oportunidad única con una excelente relación calidad-precio - Precio recientemente reducido: una oportunidad de compra excepcionalmente atractiva - Exclusivo complejo cerrado de tan solo 20 apartamentos, con seguridad 24 horas y servicios de cinco estrellas - A menos de 10 minutos en coche del centro comercial La Cañada y del centro de Marbella - Impresionantes vistas al mar, las montañas y el paisaje circundante - Luminoso y espacioso salón de concepto abierto - Completamente amueblado con elegantes muebles de diseño - Idealmente orientado al suroeste, con impresionantes vistas que se extienden hasta Gibraltar - Listo para entrar a vivir * La ubicación y el resort. Situado dentro de la exclusiva comunidad de Palo Alto, este prestigioso complejo Pinsapos se encuentra en las colinas que dominan

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

Marbella, rodeado de una reserva natural protegida. Frondosos bosques y espectaculares cumbres montañosas crean un entorno sereno y pintoresco, mientras que Marbella y el Mediterráneo se encuentran a tan solo unos minutos. La amplia oferta de tiendas, restaurantes y servicios de ocio de La Cañada se encuentra a menos de 10 minutos en coche. Los residentes disfrutan de una excepcional variedad de instalaciones dentro de esta exclusiva comunidad residencial boutique, que forma parte de un complejo cerrado de cinco estrellas. Para el bienestar y la relajación, el complejo ofrece un centro de salud y bienestar de última generación, con gimnasio totalmente equipado, spa, sauna y piscina cubierta climatizada. Los residentes también pueden disfrutar de un elegante club social y modernos espacios de coworking, proporcionando el entorno perfecto para socializar, relajarse o trabajar con estilo. La tranquilidad y seguridad están garantizadas gracias a la vigilancia 24 horas y al servicio profesional de conserjería. * El complejo El complejo destaca por su elegante y distintiva arquitectura y su sofisticado diseño contemporáneo. Los preciosos jardines paisajísticos cuentan con una piscina exterior con impresionantes vistas al Mediterráneo. Los residentes también tienen acceso a un gimnasio privado, sauna y hammam, todos ellos situados dentro de este exclusivo complejo boutique. * El apartamento con jardín - En cifras: Superficie total construida: 246 m² Superficie interior construida (bruta): 201 m² Superficie interior (neta): 169 m² Superficie de terraza: 45 m² Jardín privado: 66 m² Dormitorios: 3 Baños: 3 + 1 - Descripción: Elegante apartamento de esquina con jardín privado. Construido con altos estándares y utilizando materiales de primera calidad, con especial atención a cada detalle, este excepcional apartamento disfruta de una orientación suroeste muy solicitada, garantizando abundante luz natural durante todo el día. Las vistas son realmente espectaculares, con un amplio panorama sobre el mar Mediterráneo, Gibraltar, las colinas circundantes y las impresionantes cumbres montañosas. Los generosos espacios exteriores incluyen una terraza parcialmente cubierta y un jardín privado ajardinado y completamente vallado, que ofrece diferentes zonas para comer al aire libre, relajarse y recibir invitados. Los grandes ventanales correderos de suelo a techo crean una conexión fluida entre los elegantes espacios interiores y la terraza exterior. Amplio y generoso recibidor. El luminoso salón-comedor de concepto abierto constituye el corazón de la vivienda y está amueblado con una cuidada selección de elegantes piezas de diseño. La elegante cocina Gunni & Trentino está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama Gaggenau, vinoteca y una isla central de cocina con barra para desayunos. La espaciosa suite principal ofrece un auténtico refugio privado, con vestidor, lujoso cuarto de baño en suite y acceso directo al jacuzzi exterior. Además, hay dos amplios dormitorios de invitados, cada uno con su propio cuarto de baño en suite y armarios empotrados, ofreciendo una excelente privacidad y comodidad tanto para familiares como para invitados. Para mayor comodidad, el apartamento cuenta con un lavadero independiente, un aseo de invitados y un amplio espacio de almacenamiento. Dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo, además de un amplio trastero. - Características adicionales: Aire acondicionado para frío y calor Calefacción por suelo radiante Sistema aerotérmico para agua caliente Completamente amueblado con mobiliario de diseño de alta gama, excluyendo obras de arte y efectos personales Grandes piezas de porcelánico de 1,2 x 1,2 m, que se prolongan de forma continua desde el interior hasta la terraza, creando una estética elegante y armoniosa Suelos de madera de alta calidad en los dormitorios Armarios empotrados Doble acristalamiento Jacuzzi Sistema de sonido integrado Bang & Olufsen Sistema domótico Iluminación LED

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

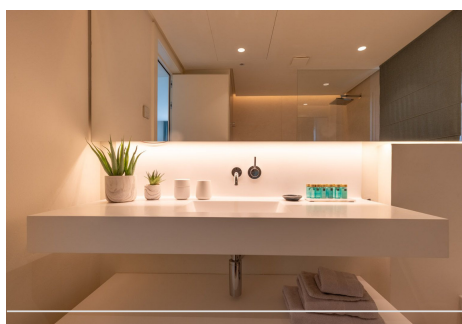
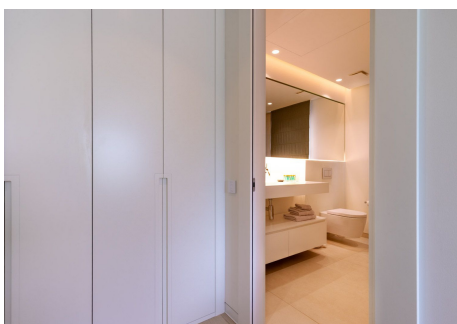
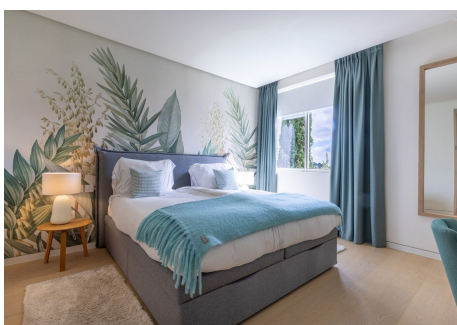
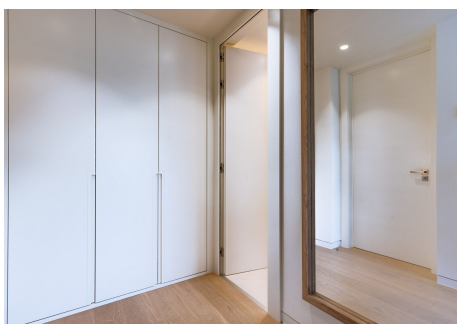
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

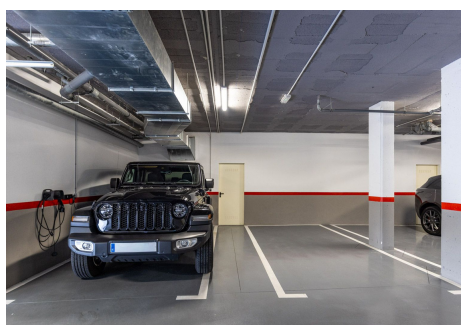
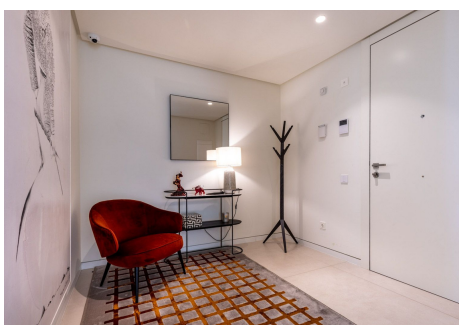
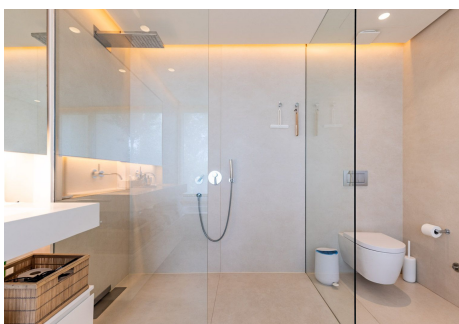
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>



SEARCH FIND LOVE

