



4 Dormitorios Apartamento Planta Baja en Cerros del Águila

Cerros del Águila

R5524198 – 499.000 €



4



2



91 m²



45 m²

Atractivo apartamento de inversión con 4 dormitorios, vistas panorámicas al mar y potencial de alquiler en Cerros del Águila, Mijas Costa. Una propiedad espaciosa con vistas impresionantes, excelentes instalaciones y la posibilidad de alquiler vacacional a través de la recepción del complejo. Una oportunidad interesante para quienes deseen invertir en el sector inmobiliario en la Costa del Sol. ¿Busca una inversión inmobiliaria en la Costa del Sol que también pueda utilizar usted mismo para disfrutar del sol español? Este apartamento en Cerros del Águila, Mijas Costa, combina cuatro dormitorios, dos baños, dos terrazas y vistas panorámicas sobre Fuengirola y el Mar Mediterráneo con los servicios de un complejo vacacional. La vivienda tiene una superficie habitable de aproximadamente 93 m² y una superficie total de unos 140 m² incluyendo terrazas. Gracias a su amplia distribución, el apartamento ofrece posibilidades tanto para uso propio como para estancia vacacional, dependiendo de sus deseos personales y de las condiciones de alquiler aplicables. Confort y vistas que atraen a los huéspedes. El luminoso salón conecta con la cocina

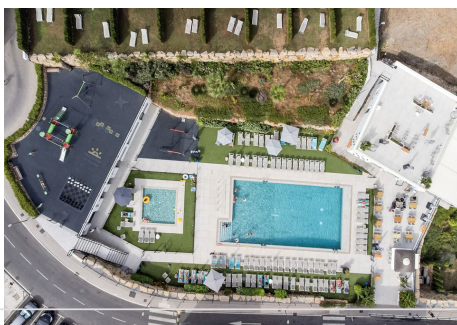
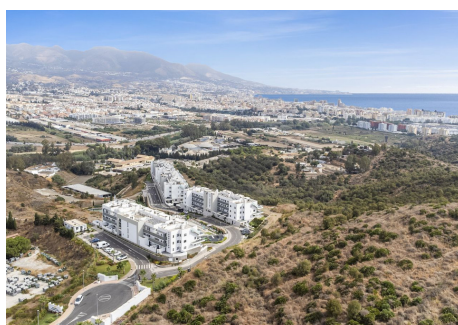
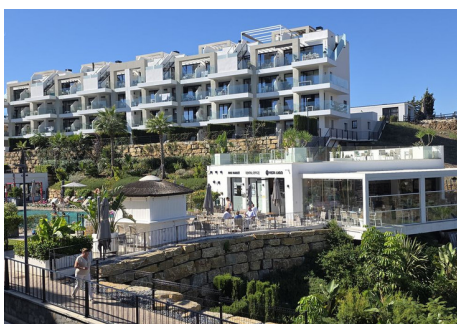
HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

abierta y la amplia terraza cubierta en la parte trasera. Las vistas panorámicas sobre Fuengirola y el Mar Mediterráneo son aquí el verdadero centro de atención. En la parte delantera se encuentra además una segunda terraza abierta con vistas a las montañas andaluzas. Con cuatro dormitorios y dos baños, el apartamento ofrece espacio para familias numerosas y grupos que deseen alojarse juntos en la Costa del Sol. La combinación de espacio interior, zonas exteriores y vistas hace que la propiedad sea atractiva para quienes buscan una estancia vacacional confortable. Alquiler vacacional y mantenimiento en el complejo Una ventaja importante para los inversores es que el apartamento forma parte de un complejo vacacional con servicios de alquiler y mantenimiento. Cuando desee alquilar la vivienda a turistas, el alquiler debe gestionarse a través de la recepción del complejo. También puede acudir directamente al complejo para el mantenimiento. Esto ofrece una solución práctica para los propietarios que no residen permanentemente en España y desean combinar su vivienda con el uso personal. Infórmese previamente sobre las condiciones de alquiler, los costes asociados y la disponibilidad de los servicios, para que pueda hacerse una idea clara de las posibilidades y los rendimientos esperados. Instalaciones y una ubicación favorable El complejo cuenta con una piscina comunitaria, un bar y un restaurante. Además, el apartamento dispone de su propia plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo. El centro comercial Miramar y el centro de Fuengirola se encuentran a unos cinco minutos en coche. Por lo tanto, las playas, restaurantes, tiendas y otros servicios son fácilmente accesibles. La ubicación combina un entorno tranquilo en las colinas con la proximidad a la vibrante vida costera. Características Aproximadamente 93 m² de superficie habitable Aproximadamente 140 m² de superficie total incluyendo terrazas 4 dormitorios y 2 baños Salón luminoso con cocina abierta Terraza cubierta con vistas panorámicas sobre Fuengirola y el Mar Mediterráneo Segunda terraza con vistas a las montañas Piscina comunitaria, bar y restaurante Plaza de aparcamiento propia en el garaje subterráneo Complejo vacacional con alquiler a través de la recepción Servicios de mantenimiento disponibles en el complejo A unos 5 minutos en coche del centro comercial Miramar y del centro de Fuengirola Una inversión con posibilidades en la Costa del Sol Tanto si busca un apartamento para uso propio, una residencia de vacaciones que posiblemente pueda alquilar o una inversión inmobiliaria con servicios organizados profesionalmente en el complejo, esta propiedad merece sin duda su atención. ¿Interesado en esta oportunidad de inversión? Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para programar una visita. Estaremos encantados de asesorarle sobre la propiedad y los aspectos prácticos relativos a las posibilidades de alquiler. Nota: Las posibilidades de alquiler, los posibles rendimientos y las condiciones dependen de las normas del complejo, la normativa aplicable y los acuerdos con la organización de alquiler.

HHomes

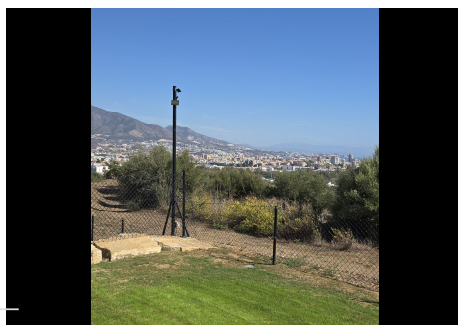
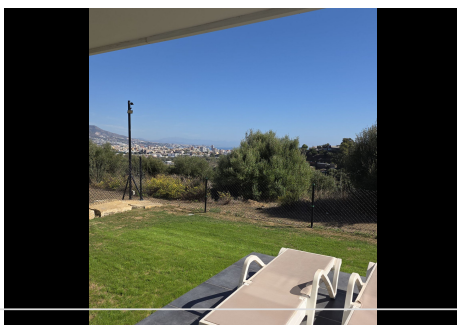
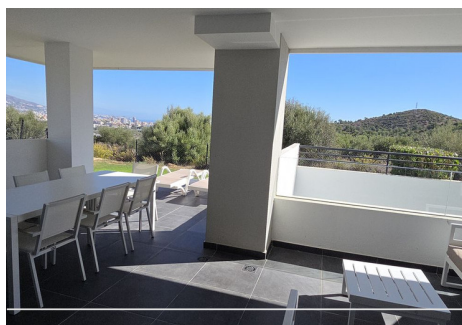
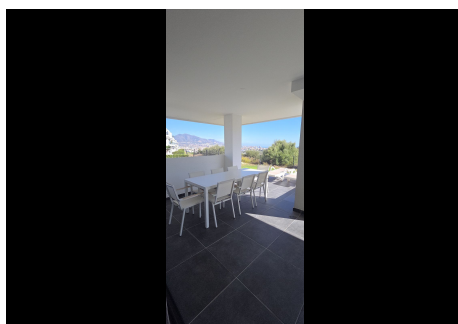
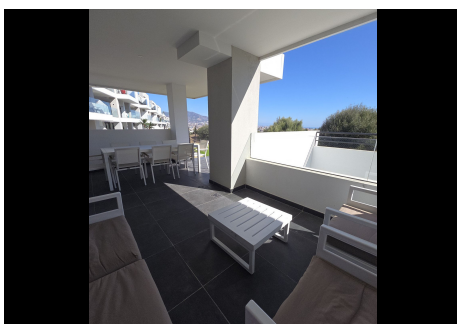
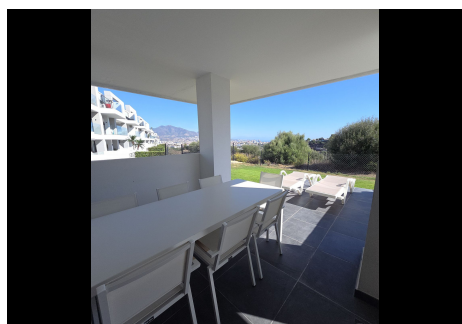
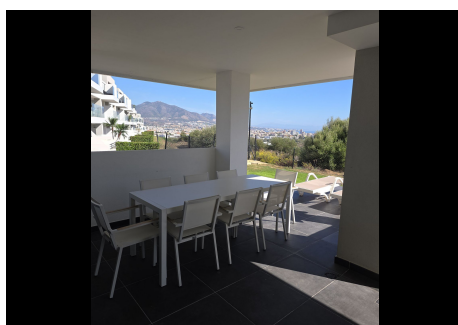
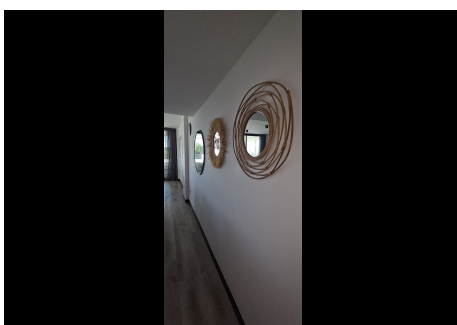
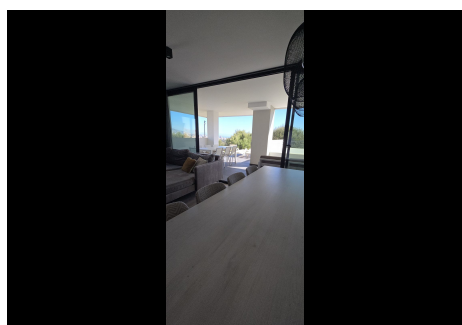
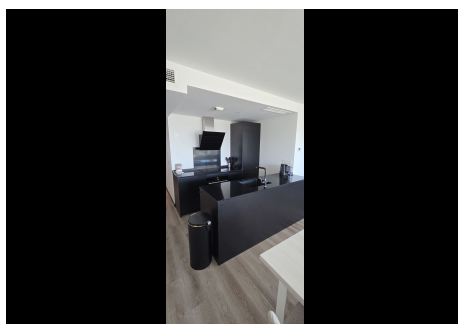
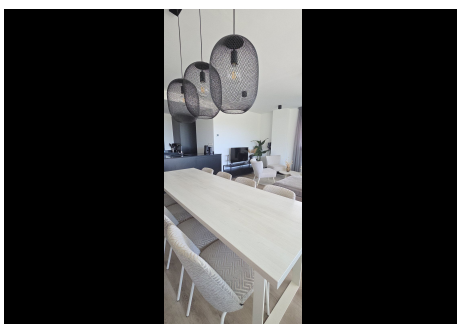
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

