



3 Dormitorios Ático Dúplex en Marbella Centro

Marbella Centro

R5520919 – 1.495.000 €



3



3



201 m²



142 m²

Atico Duplex de 3 dormitorios con piscina privada en el centro de Marbella a unos pasos del paseo marítimo. Situado en pleno corazón de la ciudad de Marbella, este ático con orientación sur combina un generoso espacio interior con algo realmente inusual en el centro: un solárium privado de 123 m² en la azotea con su propia piscina. El apartamento ofrece 220 m² construidos, incluyendo una terraza privada cubierta de 19 m² con vistas a los cuidados jardines interiores del edificio y a la piscina comunitaria. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de luz natural durante todo el día. En el interior, la distribución cuenta con un amplio salón-comedor que se abre a la terraza, una cocina totalmente equipada con lavadero independiente y tres dormitorios con armarios empotrados, incluyendo una suite principal con baño privado. Hay tres baños en total. Las comodidades adicionales incluyen aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento, TV vía satélite y un trastero. Una escalera interior privada conduce al punto más destacado de la propiedad: un extenso solárium de 123 m² en la azotea con piscina privada. Es el escenario perfecto para tomar el sol,

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

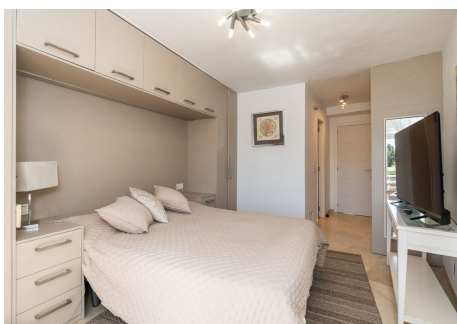
cenar al aire libre y recibir invitados, con un nivel de privacidad muy difícil de encontrar en el centro de Marbella. Situado en uno de los edificios residenciales más consolidados del centro de la ciudad, con acceso por ascensor, jardines maduros y piscina comunitaria. La ubicación es excepcional. La playa y el paseo marítimo están a solo unos minutos a pie, al igual que el Casco Antiguo, la Plaza de los Naranjos, el Hotel El Fuerte y el Amàre Beach Hotel. Tiendas, restaurantes, cafeterías y todos los servicios diarios están a su alcance, por lo que se puede vivir aquí cómodamente sin necesidad de coche. Ideal como residencia permanente, vivienda de vacaciones o una inversión de alta calidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Planos disponibles bajo petición.



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

