



2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5520001 – 460.000 €



2



2



121 m²



19 m²

Amplio apartamento de dos dormitorios con soleada terraza orientada al suroeste en Los Naranjos de Marbella. Situado en la prestigiosa y demandada urbanización Los Naranjos de Marbella, este amplio apartamento de dos dormitorios y dos baños, ubicado en una planta intermedia, ofrece una excelente oportunidad de adquirir una vivienda en una de las zonas más cómodas y atractivas de Marbella, a poca distancia a pie de Puerto Banús y de la playa. Construido en 2003, la propiedad cuenta con una superficie construida total de 121 m², incluyendo una generosa terraza de 19 m² orientada al suroeste, perfectamente situada para disfrutar del sol de la tarde y de la agradable luz del atardecer. Esta privilegiada orientación convierte la terraza en un espacio ideal para comer al aire libre, relajarse al sol o disfrutar del agradable clima mediterráneo durante gran parte del año. El apartamento dispone de un salón amplio y luminoso con una encantadora chimenea de leña y grandes puertas acristaladas que dan acceso directo a la soleada terraza, permitiendo que la luz natural inunde la estancia y creando una conexión perfecta entre los

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

espacios interiores y exteriores. La cocina está completamente equipada y cuenta con un lavadero independiente, mientras que ambos dormitorios son amplios y disponen de armarios empotrados. El dormitorio principal ofrece la comodidad adicional de un baño privado en suite y sus propias puertas acristaladas con acceso directo a la terraza orientada al suroeste, permitiendo salir al exterior y disfrutar del sol de la tarde directamente desde el dormitorio. Un segundo baño da servicio al resto de la vivienda. Entre sus características adicionales destacan los elegantes suelos de mármol y el aire acondicionado en toda la vivienda. Los Naranjos de Marbella es conocida por sus preciosos jardines comunitarios, cuidadosamente mantenidos, y sus varias piscinas, que crean un entorno tranquilo y atractivo. La urbanización también cuenta con su propio centro comercial, con supermercado, restaurantes y una amplia variedad de servicios cotidianos convenientemente situados dentro del complejo.



HHomes

SEARCH FIND LOVE

