



2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Marbella Centro

Marbella Centro

R5516782 – 585.000 €



2



1



85 m²



12 m²

Piso Totalmente Reformado en Las Petunias / Lorcrisur – Cerca de la Playa, Se Vende Amueblado Un apartamento luminoso y reformado íntegramente en la urbanización Lorcrisur (zona Las Petunias), se vende amueblado tal como se muestra. Ventanas de doble acristalamiento, instalación eléctrica renovada y suelo porcelánico en toda la vivienda. La cocina está equipada con electrodomésticos nuevos y de primera calidad: lavavajillas, lavadora y secadora independientes, horno, microondas, frigorífico-congelador y placa de inducción. El sofá tiene asientos y respaldos reclinables eléctricamente, con tejido de fácil limpieza pensado para hogares con mascotas. La cama del dormitorio principal dispone de canapé con almacenamiento; la de la segunda habitación es extensible hasta 1,80 m y tiene dos cajones. Aire acondicionado frío/calor, recién revisado y con los conductos limpios. El balcón cuenta con acristalamiento Lumon. La urbanización es especialmente tranquila, incluso en pleno verano: en agosto la piscina sigue siendo calmada y hay socorrista de junio a septiembre. Zonas comunes con jardines, piscinas, pista de

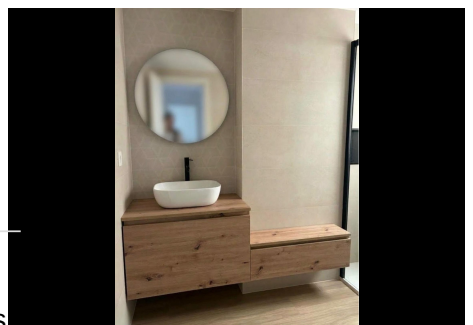
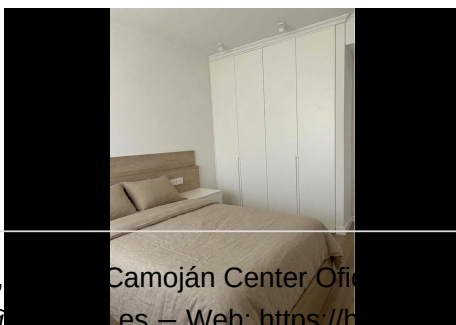
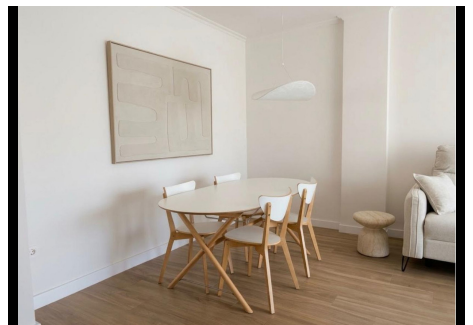
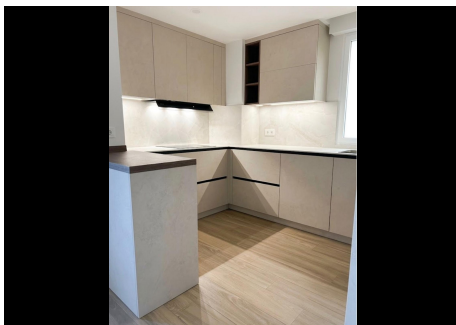
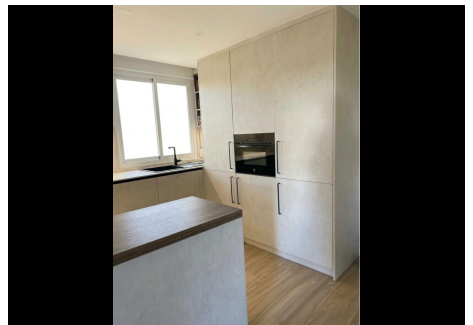
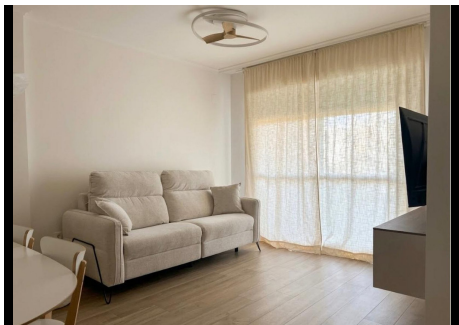
HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

Homes

SEARCH FIND LOVE

pádel, conserjería y seguridad nocturna. Además, un solárium comunitario grande en la azotea, con bonitas vistas al mar. Plaza de garaje incluida, con acceso directo en ascensor desde el garaje hasta la vivienda. A unos 300 metros de la playa (aprox. 5 minutos andando). Bares y restaurantes a 300 m, supermercado a 400 m. Dos accesos: Calle José Manuel Caballero Bonald 5 (norte) y Calle Fernando Villalón (sur). Se permite el uso como alojamiento turístico, siempre con las licencias correspondientes. Una vivienda terminada y de bajo mantenimiento, a un paseo de la arena, en una comunidad que se mantiene agradable incluso cuando la costa está más ocupada. Visita muy recomendable.



HHomes

SEARCH FIND LOVE

