



2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5516137 – 890.000 €



2



3



136 m²



31 m²

Descubra este magnífico apartamento completamente reformado en el prestigioso complejo residencial Magna Marbella, idealmente situado en el corazón del reconocido Valle del Golf de Nueva Andalucía. Gracias a su privilegiada orientación sur y suroeste, esta excepcional propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día y ofrece unas vistas panorámicas verdaderamente impresionantes al mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana. Recientemente reformado con los más altos estándares de calidad, el apartamento combina la elegancia del diseño escandinavo con el lujo contemporáneo, el confort y la funcionalidad. La propiedad dispone de dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite de excelentes acabados, un tercer cuarto de baño y una estancia adicional multifuncional, cuidadosamente diseñada como despacho, pero perfectamente adecuada para utilizarse como un cómodo dormitorio infantil o habitación ocasional para invitados. El luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto conecta directamente con una generosa terraza de 31 m², sin duda uno de los elementos más destacados de la

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

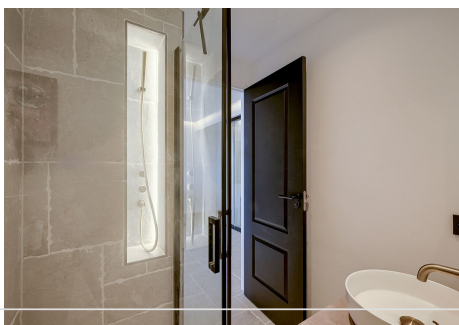
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

propiedad. Desde aquí se pueden disfrutar de espectaculares vistas despejadas que se extienden sobre el mar Mediterráneo hacia Gibraltar y las montañas del norte de África. Este excepcional espacio exterior ofrece el entorno perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse contemplando el impresionante paisaje. El corazón de la vivienda lo ocupa una preciosa cocina que combina una estética sofisticada con una funcionalidad excepcional. Equipada con elegantes encimeras de Silestone, una vinoteca y electrodomésticos de alta gama Siemens y Miele, la cocina incorpora además un innovador sistema Quooker CUBE que proporciona agua hirviendo al instante, agua filtrada fría y agua con gas. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para garantizar el máximo confort durante todo el año. El apartamento cuenta con un sistema de climatización Airzone en toda la vivienda, que permite regular individualmente la temperatura de las distintas zonas, mientras que los cuartos de baño disponen de calefacción para aportar un toque adicional de lujo y bienestar. La propiedad también ofrece armarios empotrados, acabados de alta calidad, una plaza de aparcamiento privada de 22,5 m² en el garaje subterráneo y un trastero de 8 m². Magna Marbella es una exclusiva urbanización residencial cerrada que ofrece seguridad las 24 horas, preciosos jardines tropicales perfectamente cuidados y piscinas comunitarias. Rodeado de algunos de los mejores campos de golf de Marbella, el complejo disfruta de una ubicación privilegiada, a pocos minutos en coche de Puerto Banús, hermosas playas, excelentes restaurantes, colegios internacionales y todos los servicios esenciales. Combinando elegantes interiores de estilo escandinavo, tecnología moderna y unas vistas verdaderamente espectaculares al Mediterráneo, este excepcional apartamento representa una fantástica oportunidad para adquirir una propiedad lista para entrar a vivir ?en ?una ?de ?las ?urbanizaciones residenciales ?más demandadas de Nueva ?Andalucía. Ya ?sea ?como ?residencia ?habitual, ?lujosa vivienda ?vacacional o inversión, esta propiedad ?ofrece ?un ?extraordinario ?estilo ?de ?vida ?mediterráneo.



HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

