



3 Dormitorios Ático Dúplex en Nueva Milla Dorada

Nueva Milla Dorada

R5504464 – 649.000 €



3



2



151 m²



72 m²

Bienvenidos a este atractivo ático en Gazules del Sol, una exclusiva urbanización cerrada con una ubicación ideal cerca de todo tipo de servicios y colegios. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta inferior encontramos dos dormitorios, un baño, una cocina y un luminoso salón con acceso a un balcón orientado al sur, desde donde se disfruta de unas bonitas vistas al mar. En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso a una terraza privada. La vivienda también dispone de otra terraza orientada al norte, con vistas a la emblemática montaña de La Concha. El aire acondicionado centralizado garantiza el confort durante todo el año. Gazules del Sol ofrece excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo cuatro piscinas, una de ellas cubierta, gimnasio, spa, sauna y pista de pádel. La urbanización también cuenta con servicio de conserjería y acceso cerrado. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo y un trastero independiente, con acceso en ascensor directamente a la vivienda. La ubicación es otra de sus grandes ventajas, con un

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

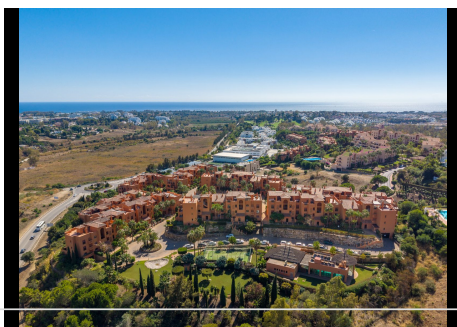
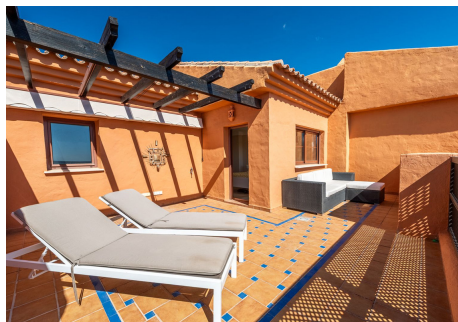
SEARCH FIND LOVE

supermercado Mercadona y el colegio Atalaya International School justo enfrente de la urbanización. Gracias al fácil acceso a la autovía A7 en ambas direcciones, tanto Marbella como Estepona se encuentran a poca distancia. Actualmente, la vivienda no dispone de licencia turística, pero la comunidad no ha votado en contra de que un nuevo propietario pueda solicitarla.



HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>



SEARCH FIND LOVE

