



2 Dormitorios Ático Dúplex en Marbella Centro

Marbella Centro

R5502727 – 800.000 €



2



2



112 m²



97 m²

ÁTICO DÚPLEX EN MARBELLA CON PISCINA PRIVADA EN SOLÁRIUM Ubicado en una zona céntrica y consolidada de Marbella, este atractivo ático dúplex orientado al oeste ofrece aproximadamente 112 m² construidos, además de una excepcional terraza privada de 97 m² con piscina propia. Situado en la cuarta y última planta de un edificio con ascensor, la propiedad cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, cocina abierta integrada en el salón y trastero, ofreciendo una distribución cómoda y excelentes espacios exteriores. La urbanización está bien mantenida y dispone de dos piscinas comunitarias y piscina infantil, además de bajos gastos de comunidad. Se permiten los alquileres de corta temporada, aportando un interesante potencial tanto para uso propio como para inversión. Su ubicación es uno de sus principales atractivos: la playa se encuentra a unos 3 minutos andando, mientras que el centro de Marbella, supermercados, restaurantes, transporte público y todo tipo de servicios se encuentran a poca distancia. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad céntrica en Marbella, con una amplia

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

terraza privada, ?piscina ?propia ?y ?atractivo ?potencial ?de ?alquiler.

