HHomes

SEARCH FIND LOVE







3 Dormitorios Ático en Estepona

Estepona

R5499523 – 1.299.000 €

3 | 2 | 134 m² | 146 m²

Exclusivo Ático Dúplex en Venta en Cataleya, Atalaya Bienvenido a este excepcional ático dúplex situado en el prestigioso complejo residencial Cataleya, en la codiciada zona de Atalaya, en la Costa del Sol. Una propiedad que combina diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y magníficos espacios exteriores, ofreciendo un estilo de vida sofisticado y confortable en una de las zonas más atractivas de Marbella. La planta principal dispone de tres dormitorios cuidadosamente diseñados. Dos amplios dormitorios de invitados comparten un elegante cuarto de baño, mientras que el dormitorio principal cuenta con su propio baño en suite, creando un espacio privado y confortable. El corazón de la vivienda es un luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto, conectado de forma natural con una moderna cocina totalmente equipada. Los grandes ventanales de suelo a techo permiten la entrada de abundante luz natural y crean una perfecta conexión entre el interior y la amplia terraza. La terraza ofrece un espacio ideal para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol, relajarse al aire libre, tomar el sol o disfrutar de

comidas y cenas con vistas abiertas. En la planta superior encontramos la verdadera joya de esta propiedad: una impresionante terraza solárium privada. Gracias a su posición elevada dentro de la urbanización, disfruta de excelentes vistas y de una agradable sensación de privacidad. Un espacio excepcional para relajarse, organizar reuniones o simplemente disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La propiedad incluye además dos plazas de garaje subterráneas, proporcionando comodidad, seguridad y fácil acceso. El exclusivo complejo Cataleya ofrece a sus residentes excelentes zonas comunes, incluyendo una amplia piscina comunitaria, jardines cuidadosamente ajardinados y gimnasio exterior, creando un entorno residencial tranquilo y de estilo resort. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos. Situado en Atalaya, entre los prestigiosos campos de golf de El Paraíso y Atalaya, el ático se encuentra a aproximadamente 10–15 minutos en coche de San Pedro de Alcántara, Benahavís y Marbella. La zona ofrece además una amplia selección de playas, campos de golf, restaurantes, comercios y servicios internacionales. Una propiedad contemporánea y elegante, con amplias terrazas, excelentes vistas, tres dormitorios ?y ?acceso ?a ?magníficas ?instalaciones comunitarias. ?Una oportunidad excepcional para ?adquirir ?una ?vivienda ?de ?calidad ?en la ?Costa del Sol, ya sea ?como ?residencia ?habitual, ?segunda ?residencia ?o ?inversión.











HHomes

SEARCH FIND LOVE



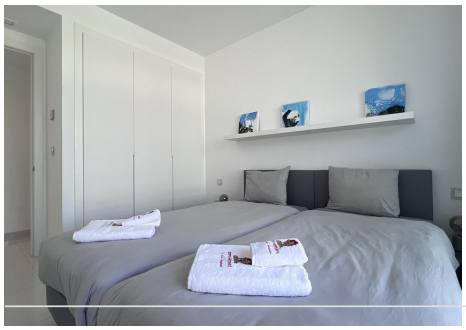
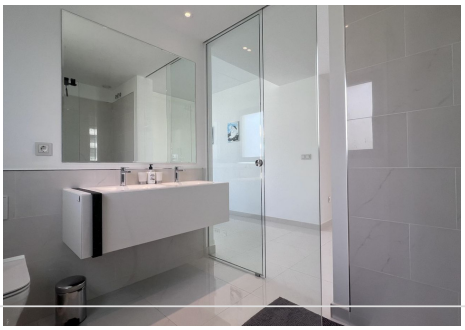











HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

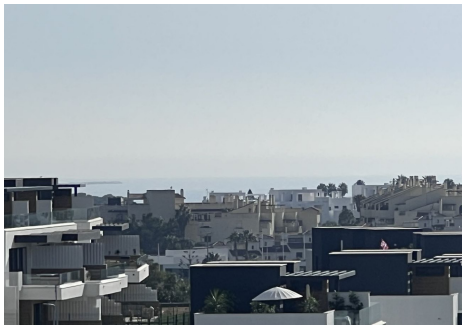
SEARCH FIND LOVE














HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es