



4 Dormitorios Ático en San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara

R5487421 – 695.000 €



4



2



143 m²



63 m²

Ático en venta en Guadalcántara, San Pedro de Alcántara, con amplia terraza y vistas al mar. Descubra este magnífico ático situado en la exclusiva zona de Guadalcántara, en San Pedro de Alcántara, una ubicación privilegiada que combina tranquilidad, comodidad y proximidad a todos los servicios. A pocos minutos del Bulevar, la vivienda se encuentra rodeada de comercios, restaurantes, zonas de ocio y todo lo necesario para disfrutar del día a día. La propiedad cuenta con 143,56 m² de superficie interior y una espectacular terraza de 63,73 m², orientada al sur y con agradables vistas al mar. Un espacio exterior excepcional, ideal para disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol. En el interior, la vivienda ofrece una distribución amplia y funcional, con cuatro dormitorios y dos baños completos, lo que la convierte en una opción ideal para familias o para quienes buscan espacio y confort. La cocina está equipada y el luminoso salón, protagonizado por una acogedora chimenea, aporta calidez y personalidad a la zona de estar. La

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

orientación sur favorece la entrada de luz natural, mientras que la amplia terraza se convierte en uno de los grandes atractivos de la propiedad, ofreciendo múltiples posibilidades para crear diferentes ambientes exteriores. Características principales Superficie interior: 143,56 m². Terraza: 63,73 m². Orientación: sur. Vistas: al mar. Dormitorios: 4. Baños: 2 completos. Cocina: equipada. Salón: amplio y luminoso, con chimenea. Climatización: aire acondicionado. Aparcamiento: plaza de garaje subterránea. Zonas comunes: piscina y jardines comunitarios. Estado: vivienda sin amueblar. Una ubicación ideal para disfrutar de San Pedro de Alcántara Su excelente ubicación permite disfrutar de la vida de San Pedro de Alcántara con todos los servicios al alcance de la mano. La proximidad al Bulevar, así como a reconocidos centros educativos como Laude San Pedro International College, Colegio Internacional Atalaya y Colegio San José Guadalmina, añade un valor especial para las familias que buscan una vivienda bien comunicada y con una oferta educativa de calidad en su entorno. Una propiedad con espacio, luz y vistas Este ático destaca por sus generosas dimensiones, su magnífica terraza orientada al sur y sus vistas al mar. Una oportunidad para quienes desean disfrutar de una vivienda amplia en una de las zonas más demandadas de San Pedro de Alcántara, con el atractivo añadido de contar con garaje, piscina y jardines comunitarios. Una propiedad que reúne amplitud, luminosidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol.



