



1 Dormitorio Ático en Marbella Centro

Marbella Centro

R5483431 – 220.000 €



1



1



60 m²



m²

ÁTICO CON GRAN TERRAZA Y VISTAS AL MAR EN MARBELLA Fantástico ático en venta en Marbella, situado en una ubicación privilegiada, a tan solo 10 minutos andando de las playas y el Paseo Marítimo y a aproximadamente 5 minutos del centro y del encantador Casco Antiguo de Marbella. Uno de los grandes protagonistas de esta propiedad es su espectacular terraza, que rodea prácticamente toda la vivienda, ofreciendo diferentes ambientes exteriores y unas magníficas vistas al mar, al Casco Antiguo y a la emblemática montaña de La Concha. Un espacio con enorme potencial para crear zonas de descanso, comedor exterior o rincones desde los que disfrutar del excepcional clima de Marbella durante gran parte del año. La vivienda dispone de un dormitorio amplio y luminoso, un baño completo en muy buen estado, un espacioso salón-comedor con abundante luz natural y conexión directa con la terraza, y una cocina independiente completamente equipada. El ático representa además una excelente oportunidad de reforma y revalorización. Aunque la vivienda ofrece múltiples posibilidades de actualización y personalización,

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

cuenta ya con importantes mejoras: las instalaciones de agua y electricidad son nuevas y el baño se encuentra en perfecto estado, permitiendo concentrar la reforma principalmente en la renovación estética y adaptación de los espacios al gusto del nuevo propietario. Su ubicación combina tranquilidad y comodidad con la ventaja de tener prácticamente todo a poca distancia. En los alrededores se encuentran supermercados, comercios, restaurantes, zonas de ocio, transporte público y todo tipo de servicios, además de las playas, el centro y el Casco Antiguo de Marbella. Una ?propiedad ?con ?gran ?potencial ?en una ?ubicación muy demandada, ideal ?tanto ?para ?crear ?una ?vivienda ?a medida ?en Marbella como para quienes ?buscan ?una ?oportunidad ?de ?inversión ?y ?revalorización.

