



4 Dormitorios Casa en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5483245 – 4.390.000 €



4



4



248 m²



1265 m²

Esta villa se encuentra en el prestigioso enclave residencial de Haza del Conde, en Nueva Andalucía. Situada en una parcela elevada dentro de una comunidad segura y discreta, la propiedad goza de vistas abiertas al paisaje circundante y al mar Mediterráneo. El entorno ofrece una gran sensación de privacidad, al tiempo que mantiene una excelente conexión con la consolidada infraestructura residencial de Marbella. El interior se distribuye en una planta principal, con una separación natural entre las zonas de estar y los dormitorios privados. El espacio principal de salón y comedor es diáfano y de proporciones equilibradas; destaca por sus techos altos, suelos de mármol y puertas correderas de suelo a techo que conectan directamente con las terrazas y el jardín. La distribución general es práctica y luminosa, diseñada tanto para una vida cotidiana cómoda como para su uso vacacional. En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín llano y consolidado, con una piscina situada en el centro y diversas terrazas, algunas descubiertas y otras cubiertas. Un pabellón independiente junto a la piscina ofrece una zona de sombra adicional con

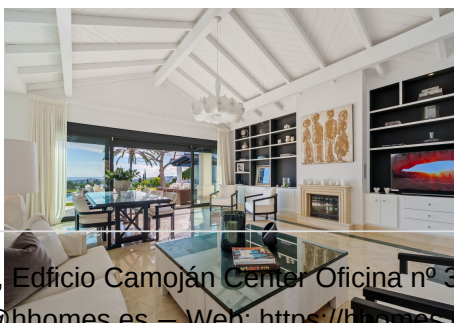
HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

salón y cocina exterior, ampliando así el espacio habitable hacia el aire libre. La parcela está totalmente cerrada y diseñada para requerir poco mantenimiento, garantizando al mismo tiempo un alto grado de privacidad. Su ubicación sitúa a la villa muy cerca de campos de golf, restaurantes, tiendas y colegios internacionales, además de encontrarse a poca distancia en coche de Puerto Banús y del centro de Marbella. Esta villa combina una dirección residencial consolidada con una distribución equilibrada, privacidad y espacios interiores y exteriores cuidadosamente diseñados para un estilo de vida refinado y confortable.



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

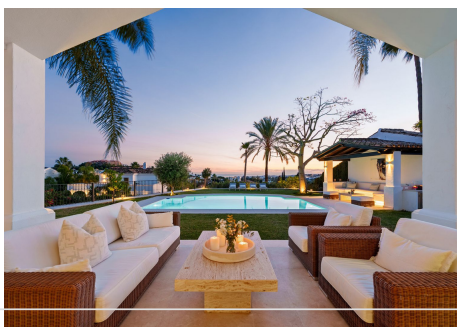
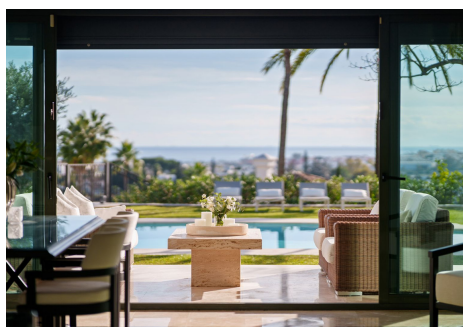
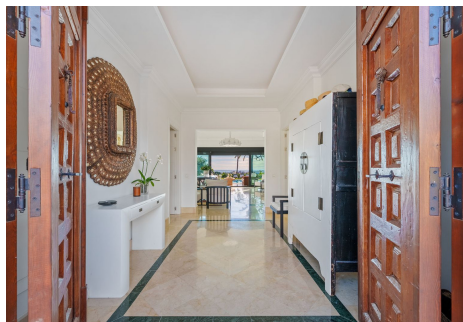
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

