



## 2 Dormitorios Apartamento Planta Media en La Duquesa

La Duquesa

**R5481511 – 280.000 €**



2



2



75 m²



15 m²

Apartamento reformado con vistas al mar a 300 m de la playa en La Duquesa Ubicada estratégicamente entre el Puerto de La Duquesa y Sotogrande, ambos a unos 5 minutos en coche, esta propiedad permite disfrutar de dos de las zonas más atractivas del entorno, con una amplia oferta de restaurantes, ocio, servicios y puertos deportivos. Gibraltar y Marbella se encuentran aproximadamente a 30 minutos, con fácil acceso a la autovía y excelentes conexiones a lo largo de la costa. Cuenta con acceso peatonal a la playa y al paseo marítimo a través de la Senda Litoral, desde donde podrá disfrutar de maravillosas playas de aguas cristalinas, algunas de ellas situadas dentro de una reserva ecológica protegida. A lo largo del recorrido encontrará además una variada selección de chiringuitos y restaurantes junto al mar, perfectos para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La vivienda ha sido objeto de una renovación integral y se encuentra en estado impecable, lista para entrar a vivir. Distribuida íntegramente en una sola planta, cuenta con dos dormitorios, dos baños completos y una cocina abierta totalmente

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

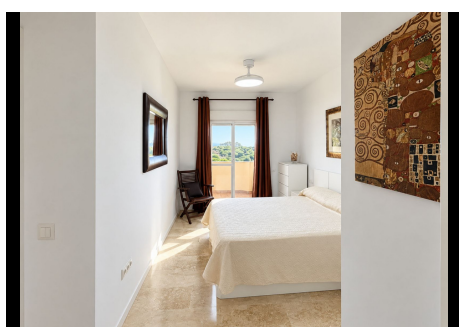
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

equipada, con electrodomésticos a estrenar. La agradable terraza, con orientación este, ofrece vistas al Mediterráneo y a la vegetación del entorno. El residencial se mantiene en excelentes condiciones y ofrece jardines comunitarios, piscina para adultos e infantil, pista de pádel, parque para niños y zona común con barbacoa, además de cámaras de seguridad las 24 horas. Incluye aparcamiento privado cubierto y trastero. En las proximidades encontrará también una parada de autobús a la que se puede llegar cómodamente caminando, facilitando los desplazamientos sin necesidad de utilizar el coche. Una excelente oportunidad para quienes buscan disfrutar del mar, la tranquilidad y el estilo de vida de la Costa del Sol, en una vivienda renovada con mimo y preparada para disfrutar desde el primer día. reformado con vistas al mar a 300 m de la playa en La Duquesa



# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

