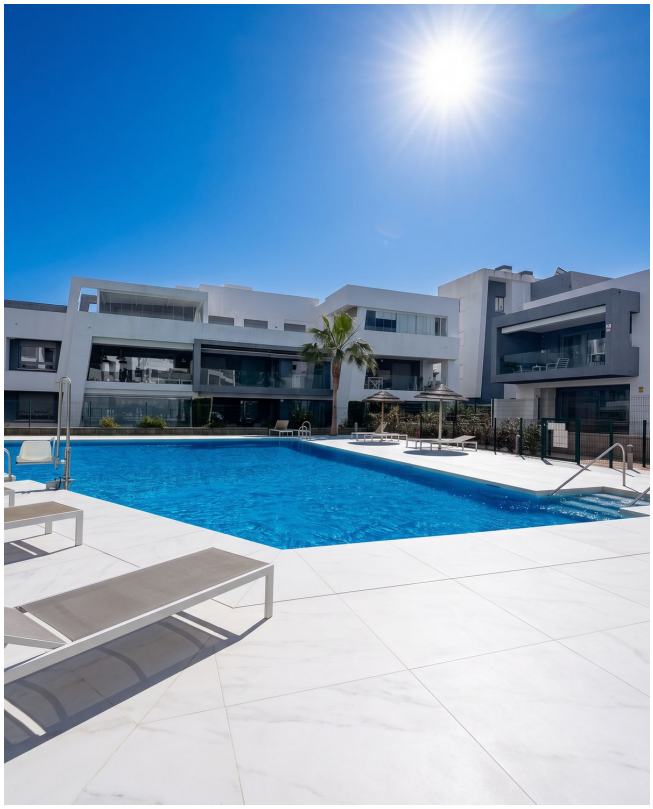
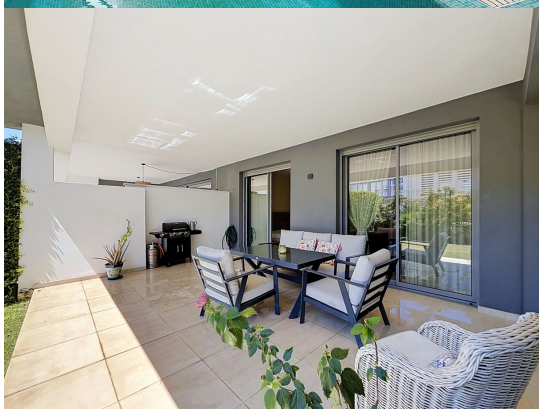
HHomes

SEARCH FIND LOVE





2 Dormitorios Apartamento Planta Baja en Selwo

Selwo

R5468062 – 435.000 €

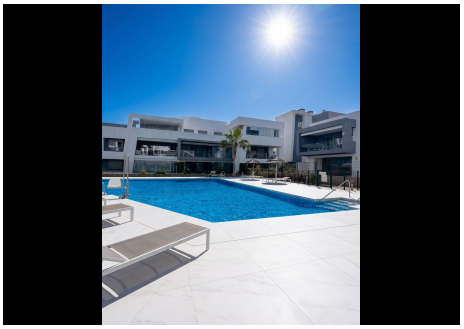
2 | 2 | 95 m² | 33 m²

BAJO DE 2 DORMITORIOS CON JARDÍN PRIVADO Y ORIENTACIÓN SUR EN VANIAN GARDENS Magnífico apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños, situado en Vanian Gardens, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Construida en 2021, la vivienda ofrece un diseño contemporáneo, una distribución cómoda y una excelente orientación sur, que proporciona una agradable luminosidad durante gran parte del día. La propiedad cuenta con 93,47 m² construidos, aproximadamente 23 m² de terrazas cubiertas y descubiertas y un jardín privado de 37 m², creando un espacio exterior ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. El salón-comedor conecta directamente con la terraza y el jardín, aportando una agradable sensación de amplitud y continuidad entre interior y exterior. La vivienda dispone de dos dormitorios bien proporcionados y dos baños, ofreciendo una distribución funcional tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. La propiedad incluye además plaza de garaje subterránea y trastero. Uno de los grandes atractivos de Vanian Gardens son sus completas zonas

HHomes

SEARCH FIND LOVE

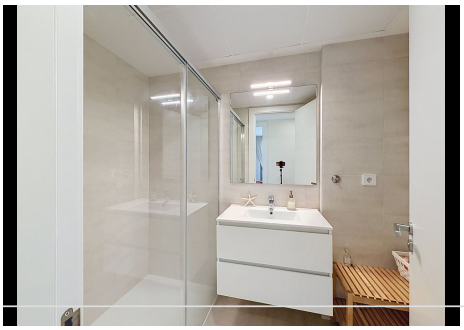
comunes, diseñadas para ofrecer comodidad, bienestar y ocio dentro de la propia urbanización. El complejo dispone de varias piscinas exteriores, piscina infantil, piscina interior climatizada, spa, jacuzzi, sauna, hammam, gimnasio, sala de cardio, sala de cine, zona de coworking, Youth Club, zonas infantiles y amplios jardines comunitarios. Vanian Gardens se encuentra en la zona de Selwo, Estepona, en plena Nueva Milla de Oro, con fácil acceso a la A-7 y muy buenas conexiones con el centro de Estepona, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Marbella. En los alrededores se encuentran playas, campos de golf, restaurantes, colegios internacionales, supermercados y todo tipo de servicios. Una propiedad muy completa para quienes buscan jardín privado, orientación ?sur, ?construcción ?reciente ?y ?excelentes instalaciones ?comunitarias en una de ?las ?zonas ?residenciales ?más ?atractivas ?de Estepona. Ideal ?como residencia habitual, segunda vivienda ?o ?inversión ?en ?la ?Costa ?del ?Sol.



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

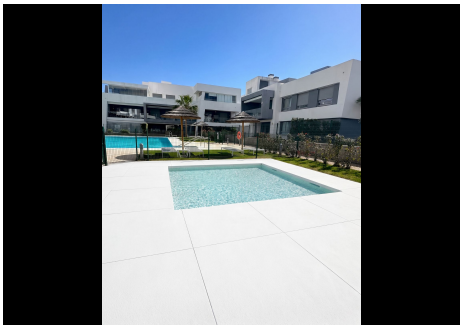
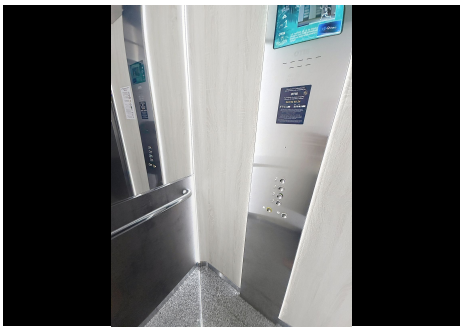
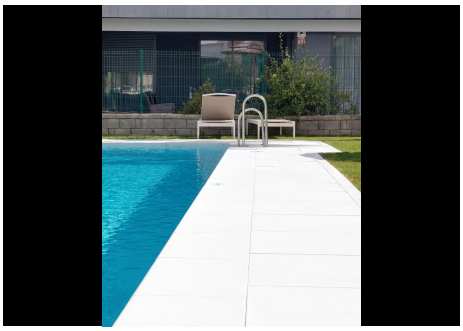
SEARCH FIND LOVE

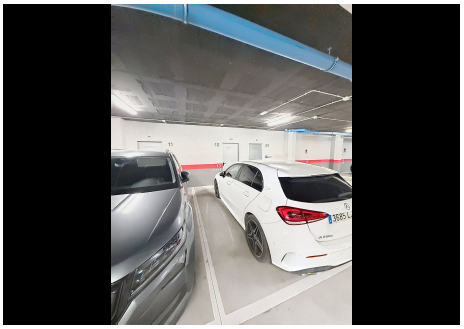


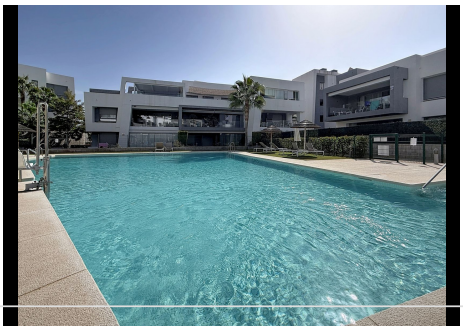
HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE

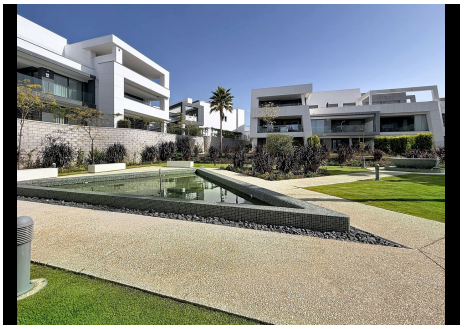
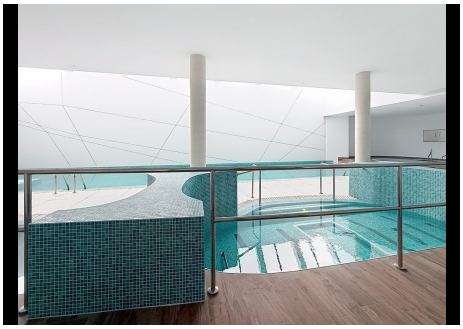
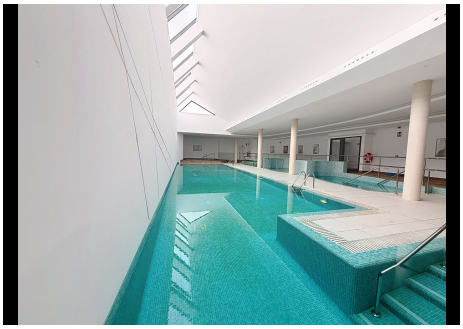




HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es