



2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5464096 – 769.999 €



2



2



125 m²



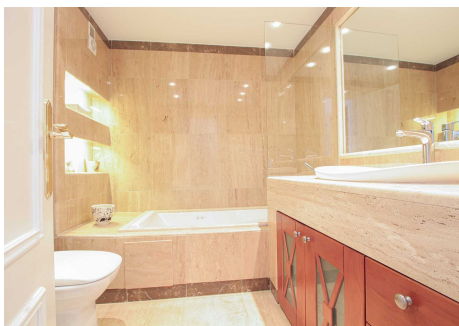
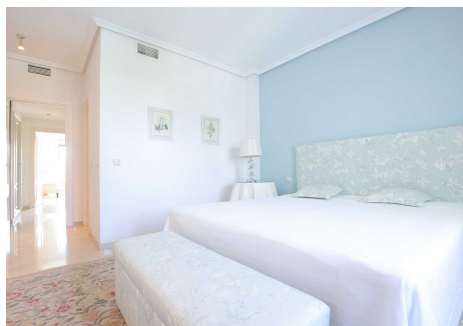
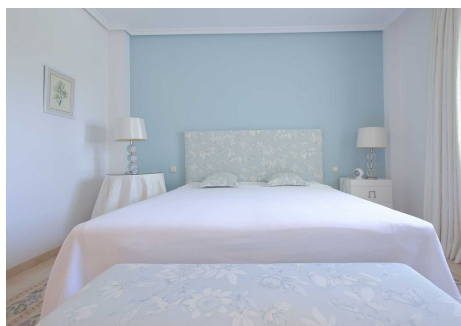
12 m²

Luminoso apartamento de 2 dormitorios con vistas al mar — Nueva Andalucía, Marbella Situado en una urbanización cerrada y consolidada en pleno corazón de Nueva Andalucía, este apartamento de 137 m² ofrece amplias proporciones, jardines subtropicales maduros y vistas despejadas sobre la piscina hacia el Mediterráneo. La vivienda se encuentra en una segunda planta y se accede a través de un hall que conduce a un amplio salón-comedor bañado de luz, con suelos de mármol, chimenea de mármol y estanterías de obra. Las puertas correderas dan paso a una terraza acristalada —utilizable durante todo el año— con vistas a los jardines comunitarios, la piscina, las pistas de tenis y el mar al fondo. La cocina, totalmente equipada, ha sido modernizada con muebles en blanco brillo, encimeras de material compuesto y electrodomésticos integrados, entre ellos un lavavajillas Miele, además de una zona independiente de lavadero y tendedero. Cuenta con dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados. El principal dispone de baño en suite acabado en mármol travertino con bañera de hidromasaje, mientras que el

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 — Email: info@hhomes.es — Web: <https://hhomes.es>

segundo baño incorpora una ducha de obra con rociador tipo lluvia en la misma piedra. La vivienda dispone de aire acondicionado frío-calor en todas las estancias. La urbanización es una de las más atractivas de la zona: exuberantes jardines paisajísticos con palmeras y arbolado maduro, una gran piscina de formas libres, pistas de tenis y control de acceso 24 horas. La ubicación es su gran baza. Puerto Banús, la playa, Centro Plaza y la plaza de toros de Marbella quedan a pocos minutos, y el apartamento se sitúa en el centro del Valle del Golf de Marbella, con los campos de Las Brisas, Los Naranjos y Aloha prácticamente al lado. San Pedro y el centro de Marbella están a un corto trayecto en coche, y el aeropuerto de Málaga a unos 50 minutos. Una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler en una de las zonas más demandadas de Marbella de forma constante.



HHomes

SEARCH FIND LOVE

