HHomes

SEARCH FIND LOVE







2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Puerto Banus

Puerto Banus

R5461120 – 899.000 €

2 | 2 | 92 m² | 25 m²

Situado en el corazón del prestigioso Puerto Banús de Marbella, este hermoso apartamento de dos dormitorios ofrece una casa elegante y confortable a pocos minutos del puerto deportivo, playas, boutiques de diseño, restaurantes y servicios cotidianos. Situado en una comunidad cerrada segura, el apartamento cuenta con 92 m2 de espacio interior bien diseñado, complementado por una terraza privada con vistas a los jardines comunitarios y la piscina. La luminosa sala de estar y comedor se abre directamente a la terraza, creando un flujo interior inigualable ideal para disfrutar del estilo de vida envidiable de Marbella. La propiedad consta de dos dormitorios, incluyendo un dormitorio de invitados, dos baños modernos con duchas a ras de suelo, y una cocina totalmente equipada. Se vende totalmente amueblado y listo para entrar, también se beneficia de armarios empotrados, aire acondicionado, calefacción central y ascensor. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios muy bien mantenidos y una piscina, mientras que un garaje privado y espacio de estacionamiento adicional proporcionan una valiosa comodidad. La propiedad

HHomes

SEARCH FIND LOVE

también tiene una licencia turística ya existente, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para los compradores que buscan generar ingresos de alquiler de vacaciones, con sujeción a las normas y condiciones de licencia aplicables. Esto añade una flexibilidad significativa, permitiendo que la propiedad sea disfrutada como residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión con potencial de alquiler. Combinando una inmejorable ubicación en Puerto Banús con confort moderno, excelentes servicios ?comunitarios ?y ?una ?licencia ?turística, esta ?es una atractiva oportunidad ?para ?poseer ?una ?propiedad ?elegante ?en uno ?de los destinos más buscados ?de ?Marbella ?en ?la ?Costa ?del ?Sol.














HHomes

SEARCH FIND LOVE















HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es