HHomes

SEARCH FIND LOVE

Dormitorios Terreno en Estepona

Estepona

R5453422 – 3.500.000 €

520 m²

65000 m²

FINCA RÚSTICA EXCLUSIVA EN ESTEPONA Una oportunidad excepcional para adquirir una gran finca de más de 65.000 m² de terreno y más de 520 m² construidos, situada en un entorno natural privilegiado de Estepona. Una propiedad con una combinación difícil de encontrar: amplitud, privacidad, recursos naturales e infraestructuras ya existentes, ideal tanto para uso privado como para desarrollar un gran proyecto empresarial. La finca dispone de suministro eléctrico, varios pozos propios con abundante agua e instalaciones actualmente vinculadas a la actividad ecuestre, incluyendo código de explotación para la cría de caballos. Además, cuenta con amplios espacios que pueden adaptarse a diferentes necesidades, convirtiéndola en una propiedad con un extraordinario potencial de desarrollo. Un espacio con múltiples posibilidades Por sus dimensiones, ubicación y características, esta finca es una excelente base para estudiar proyectos como: Rancho o finca ecuestre. Centro de cría, entrenamiento o pupilaje de caballos. Granja escuela. Agroturismo. Turismo rural. Centro de actividades con animales. Explotación agrícola o

ganadera. Cultivos ecológicos o producción agrícola especializada. Centro de bienestar y retiros en la naturaleza. Espacios para eventos privados o corporativos. Proyecto multifuncional que combine distintas actividades compatibles con el entorno, siempre conforme a la normativa vigente y las autorizaciones correspondientes. Su amplitud y recursos permiten imaginar un proyecto de gran envergadura, capaz de integrar diferentes líneas de actividad en una única finca, aportando un importante valor añadido tanto a la propiedad como al entorno. Características destacadas Más de 65.000 m² de terreno. Más de 520 m² construidos. Suministro eléctrico. Varios pozos propios con abundante agua. Código de explotación para la cría de caballos. Instalaciones existentes con gran versatilidad. Excelente acceso. Entorno natural con absoluta privacidad. A pocos minutos de Estepona y de la Costa del Sol. Una finca singular, pensada para ?quienes ?buscan ?espacio, ?naturaleza ?y la ?oportunidad de desarrollar un ?proyecto ?exclusivo ?con ?un ?enorme ?potencial en ?una de las zonas con ?mayor ?proyección ?de ?la ?Costa ?del ?Sol.