HHomes

SEARCH FIND LOVE

2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5444401 – 718.000 €

2 | 2 | 110 m² | m²

Excelente oportunidad para reformar en Jardines de Andalucía – Nueva Andalucía, Marbella Descubra una magnífica oportunidad de inversión en Jardines de Andalucía, una de las urbanizaciones más demandadas de Nueva Andalucía, situada a escasos minutos de Puerto Banús y en pleno corazón del prestigioso Valle del Golf de Marbella. Esta propiedad de 110 m² construidos, con dos dormitorios y dos baños, representa una excelente oportunidad para quienes buscan adquirir una vivienda con un enorme potencial de transformación. El apartamento requiere una reforma integral, ofreciendo la posibilidad de diseñar una vivienda completamente personalizada, adaptada a los estándares actuales de lujo y confort. Su distribución, amplitud y ubicación hacen de esta propiedad una base perfecta para crear un exclusivo hogar o una inversión de alta rentabilidad. Además, existe la posibilidad de adquirir la vivienda junto con un proyecto de reforma ya elaborado, permitiendo visualizar el resultado final y agilizando considerablemente todo el proceso de renovación. La propiedad dispone de terraza privada, aire acondicionado, calefacción,

plaza de aparcamiento y se vende amueblada. Vivir en Jardines de Andalucía Jardines de Andalucía es una consolidada urbanización residencial conocida por sus amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y ambiente tranquilo. Su excelente ubicación permite disfrutar de un estilo de vida privilegiado, rodeado de naturaleza y a pocos minutos de todos los servicios. Situada en el corazón de Nueva Andalucía, la urbanización se encuentra muy próxima a Puerto Banús, sus playas, el puerto deportivo, restaurantes de primer nivel, beach clubs, boutiques de lujo y una amplia oferta comercial. Asimismo, está rodeada por algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, como Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf Club y Aloha Golf Club, además de prestigiosos colegios internacionales, gimnasios y centros deportivos. Gracias a la elevada demanda ?de ?propiedades ?reformadas ?en ?esta zona, ?esta vivienda ofrece un ?extraordinario ?potencial ?de ?revalorización, ?convirtiéndose ?en una ?magnífica oportunidad tanto para residencia ?habitual ?como ?para ?segunda ?vivienda ?o ?inversión.

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es