



5 Dormitorios Casa en Atalaya

Atalaya

R5438731 – 1.950.000 €



5



5



308 m²



770 m²

Esta villa en venta en Monte Biarritz, Estepona, ofrece cinco dormitorios, cinco baños en suite, un aseo de invitados y aproximadamente 348 m² distribuidos en cuatro niveles, incluyendo sótano y solárium en la azotea. Cuenta con piscina privada, jardín paisajístico, terrazas y modernos espacios diáfanos, todo ello en una consolidada zona residencial entre Estepona y San Pedro de Alcántara. Diseñada con un enfoque contemporáneo, la propiedad combina funcionalidad, luz natural y líneas arquitectónicas depuradas para crear un hogar cómodo y práctico. La planta principal se organiza en torno a un diseño diáfano donde el salón, el comedor y la cocina se conectan fluidamente, creando un espacio luminoso y armonioso. Grandes aberturas dan acceso directo a las terrazas y al jardín, permitiendo una conexión natural entre el interior y el exterior y haciendo que el espacio sea ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La cocina está equipada con electrodomésticos Bosch y diseñada para integrarse en la distribución general sin interrumpir la sensación de amplitud. La villa cuenta con cinco habitaciones con baño privado, de

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

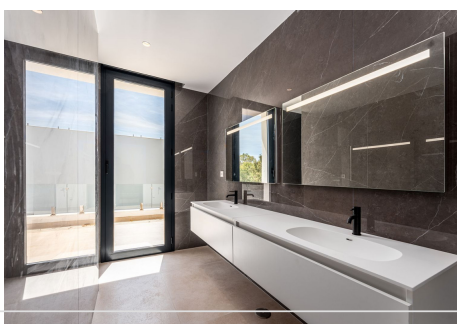
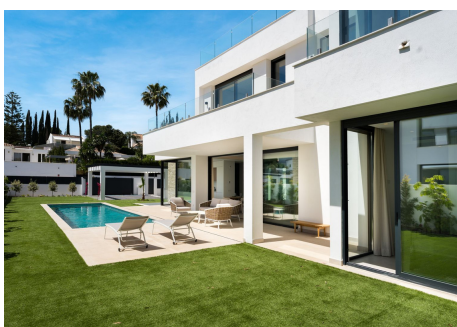
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

proporciones generosas, distribuidas en diferentes niveles, lo que garantiza privacidad y flexibilidad para residentes e invitados. La habitación principal se encuentra en la primera planta y tiene acceso a una terraza privada, creando un refugio íntimo y acogedor dentro de la casa. El sótano amplía aún más el espacio habitable, ofreciendo dos habitaciones adicionales para invitados y una amplia zona multifuncional que puede adaptarse como gimnasio, sala de cine o espacio adicional, según las necesidades. Las zonas exteriores están diseñadas para disfrutarse durante todo el año, con terrazas que se extienden desde las zonas de estar principales y un solárium en la azotea preparado para un jacuzzi, que proporciona espacio adicional para relajarse y recibir invitados. La piscina privada y el jardín paisajístico crean un entorno exterior controlado, funcional y de fácil mantenimiento. Un garaje para dos coches añade practicidad y comodidad. Monte Biarritz es un barrio residencial tranquilo y consolidado, caracterizado por una combinación de villas, casas adosadas y urbanizaciones de baja densidad. La zona ofrece un entorno equilibrado con fácil acceso a servicios esenciales, lo que la hace ideal tanto para residencia permanente como para segunda vivienda. La costa se encuentra a poca distancia en coche, con playas como Playa de la Rada y Playa del Cristo que ofrecen una amplia variedad de clubes de playa y restaurantes. Restaurantes locales como La Casa del Rey y Bodegón El Tapeo ofrecen una fusión de cocina tradicional y moderna, mientras que las tiendas se encuentran en los centros comerciales y mercados locales cercanos. Para actividades al aire libre, la zona está cerca de campos de golf como Estepona Golf y Valle Romano Golf, así como de instalaciones deportivas y rutas de senderismo costeras. Las familias se benefician del acceso a colegios como el Colegio Internacional de Estepona y el Colegio San José. La conectividad es excelente, con acceso a las carreteras A-7 y AP-7 que facilitan los desplazamientos a Marbella, Estepona y Gibraltar, además de buenas conexiones de transporte público a lo largo de la costa. Esta propiedad ofrece una combinación de diseño moderno, espacios habitables flexibles y una ubicación bien comunicada, lo que la convierte en una opción atractiva para quienes buscan una villa contemporánea en Monte Biarritz.



HHomes

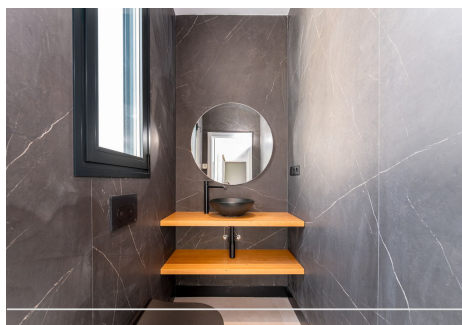
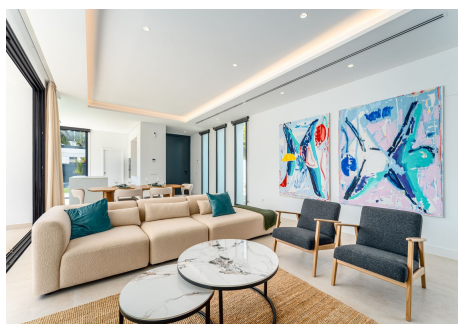
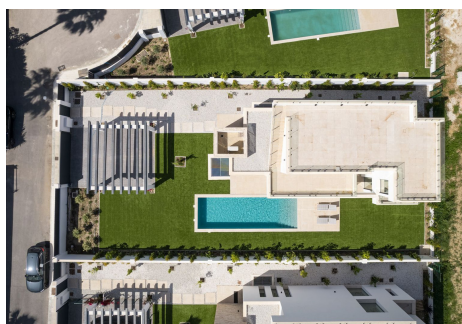
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

