HHomes

SEARCH FIND LOVE







3 Dormitorios Apartamento Planta Baja en Estepona

Estepona

R5427229 – 289.000 €

3 | 1 | 81 m² | m²

Amplio apartamento de 3 dormitorios con plaza de garaje y trastero – A poca distancia del casco antiguo de Estepona Ubicado en la cotizada zona de Los Reales, a las afueras del centro de Estepona, este amplio apartamento ofrece la combinación perfecta de comodidad, ubicación y una excelente relación calidad-precio. A tan solo 5 minutos a pie del famoso Orquidario y 10 minutos caminando del encantador casco antiguo, podrá disfrutar de todos los servicios, restaurantes, comercios y de la playa sin necesidad de utilizar el coche. Una oportunidad poco habitual, ya que la vivienda incluye plaza de garaje privada en el sótano y trastero. Construido en 2001, el apartamento dispone de: * 3 amplios dormitorios con armarios empotrados. * Luminoso salón-comedor. * Cocina totalmente equipada con un pequeño lavadero donde se encuentra el termo de agua caliente. * Baño completo con bañera. * Orientación sureste, que proporciona abundante luz natural durante la mañana y primeras horas de la tarde. * Persianas en todas las estancias. * Ascensor con acceso directo desde el garaje subterráneo. Distribución: Al entrar, nos recibe un amplio

recibidor. A la derecha se encuentra el espacioso salón-comedor y, a la izquierda, la cocina con acceso al lavadero. Un distribuidor independiente conduce a los tres dormitorios con armarios empotrados y al baño familiar. La vivienda ha sido muy bien cuidada y se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir. No obstante, una actualización estética ?permitiría ?al ?nuevo ?propietario ?modernizarla a ?su gusto y aumentar ?considerablemente ?su ?valor. Características ?adicionales * ?Plaza ?de garaje ?privada. * Trastero privado. * ?Ascensor. * Gastos ?de ?comunidad ?muy ?bajos. * ?IBI ?anual ?reducido.











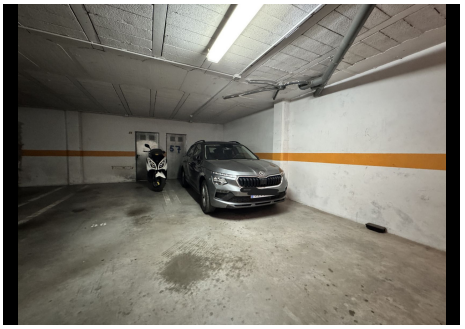



HHomes

SEARCH FIND LOVE





HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es