



## 3 Dormitorios Ático Dúplex en Estepona

Estepona

**R5427049 – 670.000 €**



3



2



120 m<sup>2</sup>



11 m<sup>2</sup>

Tres dormitorios, vistas abiertas al mar y terrazas distribuidas en dos niveles. Distribuida en dos plantas, la vivienda ofrece una distribución práctica que funciona igual de bien como residencia habitual, segunda vivienda o para disfrutar de largas estancias durante el año. La planta principal se organiza en torno a un amplio salón-comedor que se abre directamente a la terraza, permitiendo que la luz natural acompañe los espacios durante todo el día y creando una agradable conexión entre el interior y las vistas al exterior. En esta misma planta se encuentran una cocina independiente completamente equipada, una zona de lavandería, un dormitorio y un baño, aportando flexibilidad tanto para invitados como para quienes prefieren disponer de alojamiento en la planta principal. En la planta superior, dos dormitorios adicionales comparten un baño y disfrutan de una posición elevada con vistas abiertas y abundante luz natural. La separación entre las zonas de día y de descanso crea una distribución cómoda y funcional para el día a día. Las terrazas son uno de los grandes atractivos de la propiedad. Con espacio suficiente para disfrutarlas

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

realmente, ofrecen diferentes zonas para comer al aire libre, relajarse al sol o simplemente contemplar las vistas durante todo el año. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios, piscina, ascensor y plaza de garaje privada. La comunidad está consolidada, bien mantenida y pensada para su uso durante todo el año. La playa, supermercados, restaurantes y servicios cotidianos se encuentran muy cerca, mientras que el centro de Estepona puede alcanzarse en pocos minutos. Las propiedades que combinan ¿vistas ¿al ¿mar, ¿amplios ¿espacios exteriores ¿y una distribución en ¿formato ¿ático ¿dúplex ¿siguen ¿siendo ¿especialmente atractivas ¿para quienes buscan ¿una vivienda ¿cómoda ¿para ¿disfrutar ¿durante ¿todo ¿el ¿año.



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3  
Tel.: +34 951 543 462 - Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) - Web: <https://hhomes.es>

