



3 Dormitorios Ático Dúplex en Marbella Centro

Marbella Centro

R5419507 – 535.000 €



3



3.5



130 m²



m²

1.ª planta sin ascensor. Ático dúplex de 3 habitaciones convertido actualmente en 2, fácilmente reversible a su distribución original, 3 baños y 1 aseo. Este elegante ático dúplex se encuentra en una prestigiosa zona junto al golf, dentro de un recinto cerrado con seguridad 24 horas, jardines cuidados y dos piscinas comunitarias. La vivienda disfruta de orientación suroeste, lo que aporta abundante luz natural y agradables terrazas soleadas con vistas al mar. La propiedad ofrece un amplio salón comedor, cocina, cuarto de lavado, baños de mármol y dormitorios con armarios empotrados, incluyendo baños en suite. Se vende amueblada y cuenta con aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento, domótica, rejas de seguridad y entrada automática. Incluye plaza de garaje subterráneo. Su excelente ubicación, cercana a colegios, servicios y campos de golf, junto con su alto potencial de alquiler, la convierten en una magnífica opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Ático dúplex, Junto a Golf, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Parking subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Sudoeste

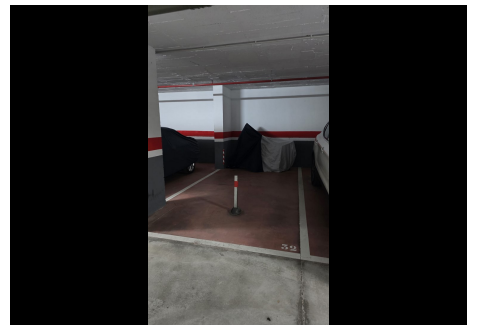
HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

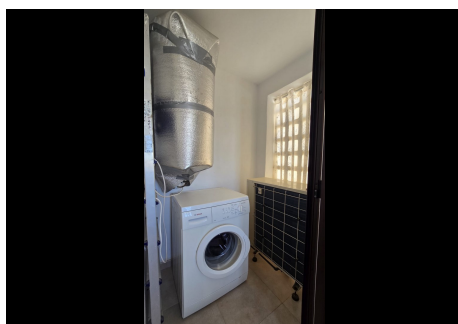
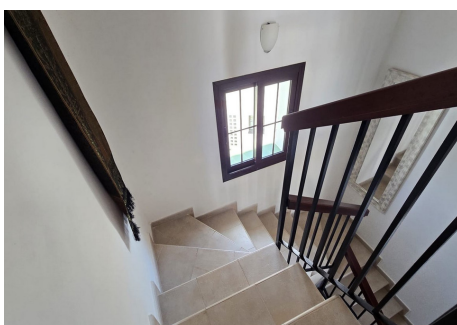
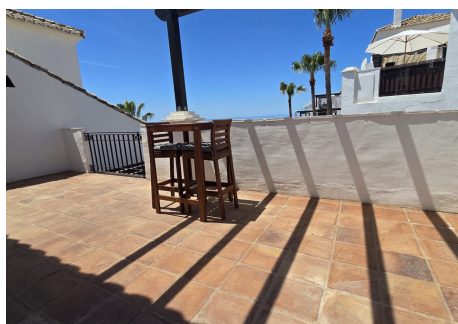
Vistas: Mar Características: 2 Piscinas Comunitarias, 5-10 minutos de campo de golf, Aire Acondicionado Frio/Calor, Ajardinado, Amueblado, Armario de Invitados, Armarios Empotrados, Baño en habitación, Baños de mármol, Bien situado a colegios, Bien situado para golf, Buen mantenimiento comunitario, Calefacción central, Chimenea, Cocina Amueblada, Cuarto de lavado, Doble Acristalamiento, Domótica, Entrada automática, Garaje subterráneo, Jardín Comunitario, Parking, Piscina Comunitaria, Potencial alto para alquilar, ?Preinstalación ?de ?A/A, ?Recinto ?Cerrado, Rejas ?de seguridad, Residencia de ?calidad, ?Salón ?con ?chimenea, ?Sistema ?de Seguridad ?24H, Terraza Privada, ?Terrazas con ?sol, ?Vistas ?al ?mar, ?Zona ?de ?prestigio



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

