



4 Dormitorios Casa en Marbella Centro

Marbella Centro

R5402386 – 2.000.000 €



4



4



500 m²



m²

Presentando una oportunidad extraordinaria para adquirir un espacio de oficinas distinguido que combina sin esfuerzo el profesionalismo con comodidad. Diseñado para aquellos que buscan flexibilidad y un envidiable equilibrio de vida laboral, esta propiedad expansiva cautiva con su estructura moderna, abundante luz natural y una fusión armónica de beneficios comerciales y residenciales. Abrazar un ambiente que no sólo aumenta la productividad, sino que también impresiona con su ambiente refinado y amenidades reflexivas. Dentro de la zona construida de 500m², la propiedad cuenta con cuatro espacios de oficina de tamaño generoso, cada uno con su propio WC privado para privacidad y comodidad. Los locales ofrecen aire acondicionado y calefacción central, garantizando un control óptimo del clima durante todo el año, mientras que un trastero dedicado ofrece soluciones prácticas para el archivo o la organización. Situado cerca de una gama de servicios y enlaces de transporte, esta propiedad hace que los viajes diarios y visitas al cliente excepcionalmente conveniente, mejorando aún más su valor comercial. Un

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

punto culminante de esta oferta es el amplio garaje con estacionamiento seguro para hasta ocho coches, asegurando un amplio espacio para personal y visitantes por igual. Enhancing this unique proposition, two separate residential apartments are smartly positioned on the second level. Medindo 120m2 y 130m2, cada apartamento cuenta con dos dormitorios, comodidades modernas y una vida versátil, haciéndolos ideales para directores de compañía, invitados visitantes o renta potencial. Otras características incluyen la proximidad a los principales atractivos de estilo de vida, como campos de golf, el mar, distritos comerciales, escuelas estimadas y restaurantes aclamados, así como estar cerca de los parques infantiles y el puerto vibrante. Construido en 1995 y mantenido meticulosamente en buenas condiciones, este centro comercial y residencial ofrece una mezcla perfecta de trabajo y vida, todo complementado con un precio muy competitivo. Esta propiedad destaca como una primera oportunidad de inversión en la Costa Del Sol, que atiende a los negocios más exigentes o inversores que buscan la excelencia inmobiliaria en uno de los lugares más deseables de España.



HHomes

SEARCH FIND LOVE

