HHomes

SEARCH FIND LOVE







3 Dormitorios Casa en Estepona

Estepona

R5388313 – 725.000 €

3 | 2 | 236 m² | 4760 m²

Descubre esta encantadora finca rústica situada en la zona de Las Alberdinas, Estepona, una propiedad con muchísimo potencial, privacidad y excelente conexión con la Costa del Sol. Ubicada a pocos minutos del acceso a la carretera principal que conecta Estepona y Marbella, combina la tranquilidad del campo con la comodidad de estar cerca de todos los servicios. La parcela, completamente registrada y legalizada, cuenta con 4.760 m² rodeados de naturaleza y una importante plantación de aguacates en producción, generando ingresos anuales y aportando un gran valor añadido a la propiedad. La vivienda principal, reformada y llena de encanto, dispone de aproximadamente 100 m² distribuidos en dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, un gran baño completo, y una acogedora cocina abierta al salón que crea un ambiente cálido y funcional. La casa cuenta con chimenea, aire acondicionado y orientación este y oeste, permitiendo disfrutar de luz natural durante todo el día. Destaca especialmente su amplia terraza de 22 m² con vistas despejadas a la parcela y al entorno natural. Además, la propiedad ofrece un apartamento

HHomes

SEARCH FIND LOVE

independiente de 80 m² con un dormitorio y cocina abierta al salón, ideal para invitados, alquiler vacacional o alojamiento familiar. También dispone de un almacén de 80 m² perfectamente acondicionado para maquinaria y herramientas, incluyendo baño completo, así como un amplio porche de 40 m² en planta baja que conecta el apartamento con el almacén. Pensada para disfrutar del exterior durante todo el año, la finca cuenta con un segundo porche semi cerrado ideal para celebraciones y reuniones, equipado con chimenea, bancos de obra y una práctica zona de cocina/barbacoa. La gran piscina privada, conectada directamente a la zona de porche y ocio, ofrece un entorno perfecto para relajarse rodeado de naturaleza y vistas abiertas a la finca. Una propiedad única por ubicación, amplitud y posibilidades, perfecta tanto como residencia habitual, casa de campo familiar o inversión con rentabilidad agrícola y turística en una de las zonas más demandadas de Estepona.











HHomes

SEARCH FIND LOVE



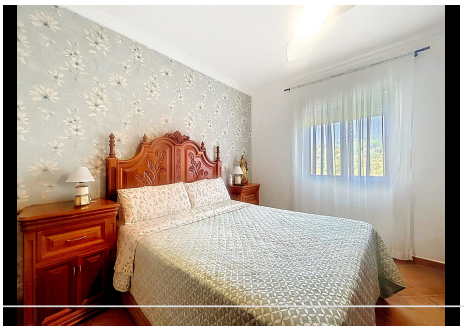


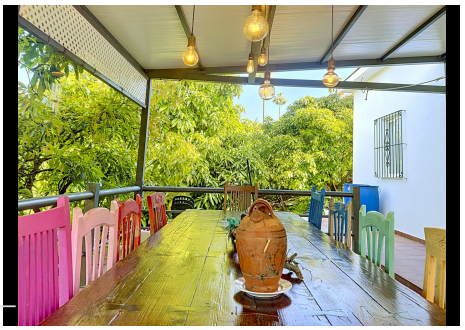












HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE

















HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE









HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es