HHomes

SEARCH FIND LOVE

1 Dormitorio Apartamento Planta Media en Marbella Centro

Marbella Centro

R5384641 – 495.000 €

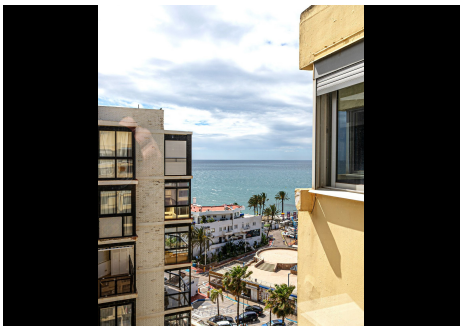
1 | 1 | 74 m² | m²

Espectacular amplio 1 dormitorio Dúplex Reformado de Alta Calidad en 7ª Planta con Vistas Laterales al Mar y a la montaña. Prepárate para enamorarte perdidamente de este excepcional dúplex en primera línea de mar en el icónico Edificio Marbella 2000, donde la vida de playa y el lujo urbano se encuentran en perfecta armonía. Al salir del edificio, el paseo marítimo te espera literalmente en tu puerta - arena dorada, olas del Mediterráneo y el mejor estilo de vida costero a solo pasos de tu hogar. UBICACIÓN DE ENSUEÑO - PRIMERA LÍNEA DE MAR: EL MEDITERRÁNEO EN TU PUERTA No necesitas coche - tu vida es en el paseo marítimo. 7ª PLANTA - VISTAS PRIVILEGIADAS: ELEVACIÓN PERFECTA PARA CONTEMPLAR EL PARAÍSO •Séptima planta - altura ideal para vistas espectaculares y privacidad absoluta •Vistas laterales al mar Mediterráneo y a la montaña - contempla el azul infinito cada día •Luminosidad excepcional - luz natural que inunda cada rincón •Brisa marina constante - frescura natural todo el año •Orientacion: Sur-este REFORMA DE LUJO - CALIDAD SIN COMPROMISOS: DISEÑO Y

HHomes

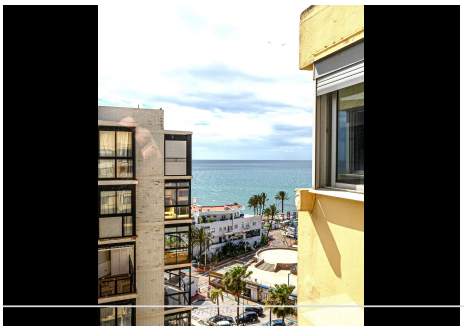
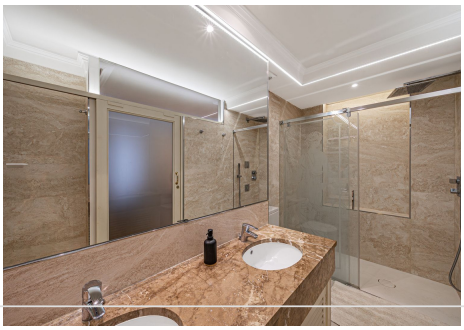
SEARCH FIND LOVE

ACABADOS DE ALTA GAMA: •Reforma integral de máxima calidad - no se ha escatimado en nada •Decoración exquisita,sofa-cama •Suelos de parquet - calidez y elegancia natural •Escalera de madera elegante conectando las dos plantas con estilo •Paredes Porcelanosa - sofisticación en cada superficie •Baño Porcelanosa con ducha de lluvia y jets de masaje - tu spa privado en casa •Numerosos armarios empotrados - almacenamiento inteligente y discreto •Cocina reformada y equipada con todos los electrodomésticos INNOVACIÓN ESPACIAL: •Salón ampliado mediante la incorporación de la terraza. La última parte del apartamento, que anteriormente era terraza, ahora está cerrada con grandes ventanales en el salón y el dormitorio, una ampliación inteligente que crea una sensación de mayor amplitud. •Posibilidad de segundo dormitorio - convierte parte del salón o parte de dormitorio según tus necesidades •Distribución flexible adaptable a tu estilo de vida CADA DETALLE PENSADO CON EXQUISITO GUSTO Este dúplex ha sido completamente transformado con materiales premium y decorado con un gusto impecable que te cautivará: CONFORT TODO EL AÑO: CLIMATIZACIÓN PERFECTA •Aire acondicionado frío/calor - temperatura ideal en cualquier estación •Radiadores eléctricos de bajo consumo - eficiencia energética y economía •Puerta de entrada acorazada - seguridad máxima SEGURIDAD Y EXCLUSIVIDAD: •Seguridad 24 horas - vive con completa tranquilidad •Edificio emblemático - una dirección prestigiosa en Marbella •Comunidad exclusiva de residentes selectos ZONAS COMUNES ESPECTACULARES: •2 piscinas comunitarias con vistas impresionantes - tu club de playa privado •Solárium - bronceado perfecto con vistas panorámicas •Instalaciones impecablemente mantenidas •En la cuota de comunidad está incluida el agua fría y caliente. APARCAMIENTO OPCIONAL: •Posibilidad de alquilar plaza de garaje subterráneo •También opción de compra (consultar disponibilidad) •Ubicación perfecta - en realidad no necesitas coche para tu día a día SE VENDE AMUEBLADO: •Muebles de calidad incluidos (excepto algunos elementos personales) NOTA IMPORTANTE: En este edificio, el agua fría y caliente está incluida en la cuota de comunidad, lo cual supone una gran ventaja NOTA: Plaza de garaje no incluida. Disponibilidad de alquiler o compra de plaza subterránea (consultar condiciones)



HHomes

SEARCH FIND LOVE

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es