



4 Dormitorios Casa en Benahavis

Benahavis

R5379574 – 1.595.000 €



4



4.5



492 m²



538 m²

Ubicada en una exclusiva urbanización con seguridad 24 horas, esta magnífica villa ofrece una vida de lujo y confort en un entorno privilegiado. Distribuida en cuatro plantas, cada rincón de esta propiedad ha sido diseñado para maximizar la comodidad y las vistas al mar. En la planta principal, encontrarás una moderna cocina abierta que se integra perfectamente con el salón-comedor, creando un espacio ideal para reuniones familiares y con amigos. Esta planta también cuenta con un aseo. La primera planta alberga 3 dormitorios en suite, cada uno diseñado con atención al detalle para garantizar privacidad y confort. La planta inferior dispone de una sala de belleza con baño en suite, perfecta para relajarte y cuidarte en la comodidad de tu hogar, sala de música, un lavadero y una bodega, así como un garaje con capacidad para 2 vehículos, ofreciendo funcionalidad y estilo. La azotea es un verdadero oasis, con una cocina exterior y pérgola, ideal para disfrutar de las impresionantes vistas al mar y de momentos inolvidables al aire libre. La villa está equipada con ascensor, piscina climatizada y sistema de aire acondicionado central frío y caliente,

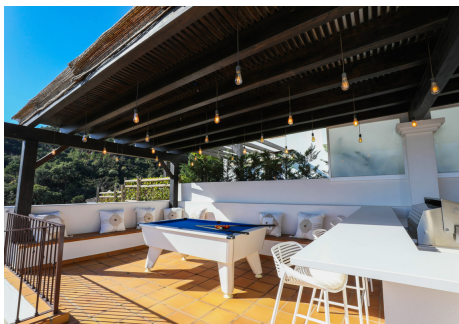
HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

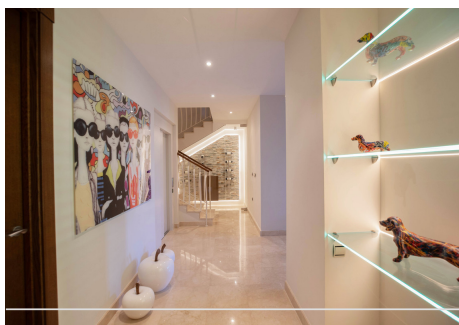
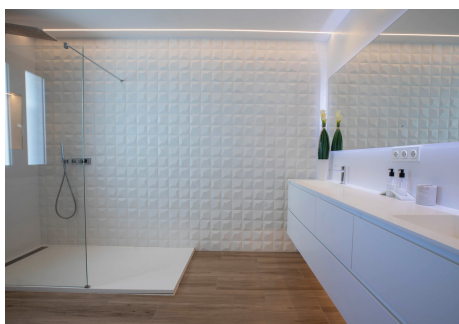
además de suelo radiante en la planta principal y en los baños de la planta alta, asegurando una experiencia de vida lujosa y confortable en cualquier época del año. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en esta excepcional villa en Benahavís Pueblo, donde el estilo de vida se encuentra con la naturaleza y la tranquilidad!



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>



AREA INTERNA DALLA
 PLANTA 1 57,0 m² PLANTA 2 96,5 m² PLANTA 3 130,0 m² PLANTA 4 6,2 m²
 AREA ESCLUSA: GARAGE 45,9 m² TERRAZZA 10,4 m² PIPPO 58,7 m² PIPPO 45,7 m²
 BALCON 90,1 m² BALCON 1,0 m² BALCON 1,0 m² BALCON 42,5 m²
 TOTALE: 290,3 m²



ÁREA INTERIOR OBLTA
PLANTA 1 87,6 m² PLANTA 2 96,5 m² PLANTA 3 138,9 m² PLANTA 4 8,2 m²
GRANDE EXCAVACIÓN: GARAJE 49,9 m² TERRAZA 10,4 m² PIZZO 18,7 m² MOTO 48,7 m²
GALCON 96,1 m² GALCON 3,9 m² GALCON 3,9 m² GALCON 42,5 m²
TERRA: 292,5 m²



AREA INTERNA BRUTA
 PLANTA 1 87,3 m² PLANTA 2 96,5 m² PLANTA 3 200,8 m² PLANTA 4 8,2 m²
 AREA EXTERNA : GARAJE 65,8 m² TERRAZAS 13,8 m² INTD 58,7 m² INTD-40
 BALCON 58,1 m² BALCON 3,0 m² BALCON 3,0 m² BALCON 42,5 m²
 TOTAL : 282,3 m²



AREA INTERNA DAI FINI
PIANTA 1 97,5 m² PIANTE 2 96,5 m² PIANTE 3 130,0 m² PIANTE 4 6,2 m²
CORRIDOI E SPAZI COMUNI: ALBERGO 30,0 m², MUSEO 10,0 m², SALOTTO 5,0 m², SALOTTO 5,0 m²
BALCONI 90,1 m² BALCONI 3,0 m² BALCONI 3,0 m² BALCONI 42,5 m²
TERRAZZINI 200,5 m²

