



3 Dormitorios Casa en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5372080 – 3.950.000 €



3



5



518 m²



1157 m²

Esta villa de lujo, de reciente construcción en 2010 y finalizada en 2011, goza de una ubicación inmejorable en Nueva Andalucía, Marbella (Málaga), con acceso directo al prestigioso campo de golf Los Naranjos. Orientada al sureste, la propiedad representa el máximo estándar de vida exclusiva, con una calidad excepcional, máxima seguridad y confort en sus 518 m² construidos sobre una parcela de 1.157 m². La villa dispone de tres espaciosos dormitorios en suite, además de un apartamento de invitados independiente, permitiendo que hasta cinco personas se alojen de forma totalmente autónoma, lo que la convierte en una opción ideal para familias o visitas. Cuenta con calefacción y refrigeración por suelo radiante, un salón luminoso con cocina abierta completamente equipada, lavadero y una cocina adicional. Varias terrazas cubiertas y descubiertas ofrecen vistas panorámicas al campo de golf y a la piscina. La vivienda incluye además una terraza privada de 60 m² y un solárium con jacuzzi, perfectos para relajarse y disfrutar de reuniones sociales. Las comodidades premium refuerzan el carácter exclusivo de la villa: - Piscina

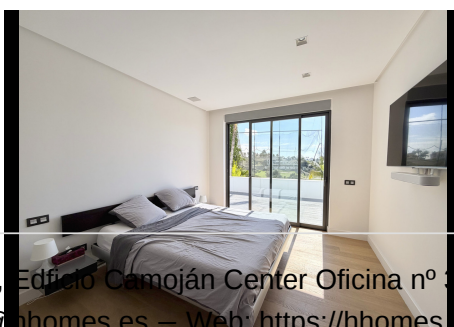
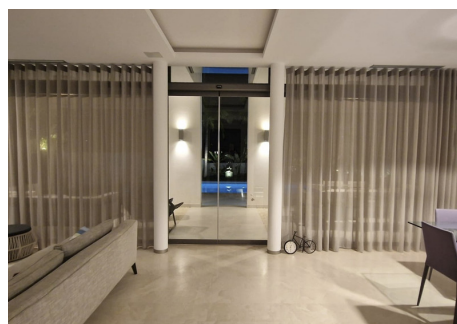
HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

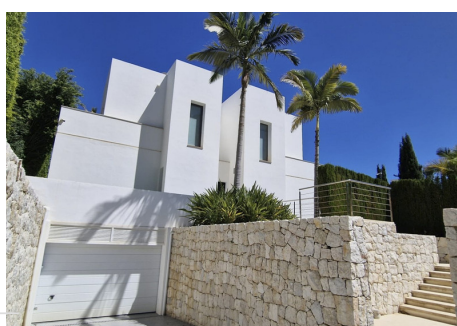
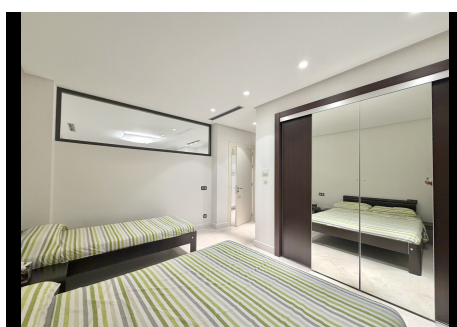
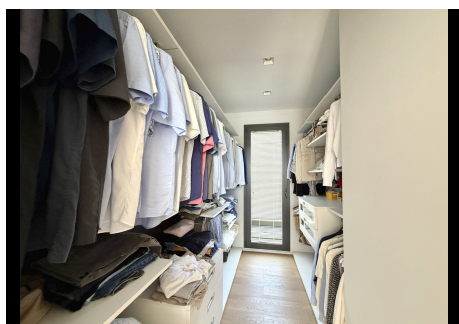
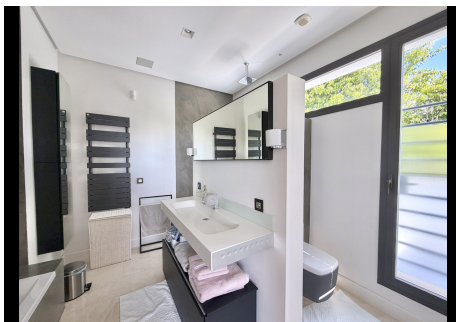
SEARCH FIND LOVE

climatizada de agua salada - Jacuzzi - Amplio garaje subterráneo (hasta 3 coches) - Aire acondicionado, paneles solares, sistema de aerotermia, doble acristalamiento, cámaras de videovigilancia, puerta blindada, videoportero, puertas automáticas e internet por fibra óptica La villa se encuentra en perfecto estado y se beneficia de la proximidad a servicios y conexiones de transporte. Los residentes disfrutan de la exclusividad de una posición privilegiada en primera línea de golf dentro de un renombrado resort. Entre otros extras destacan garaje para tres vehículos, armarios empotrados y mobiliario de calidad superior, elementos que definen el inconfundible estilo de vida de Marbella sin concesiones.



HHomes

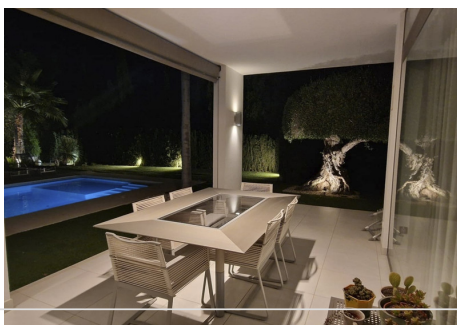
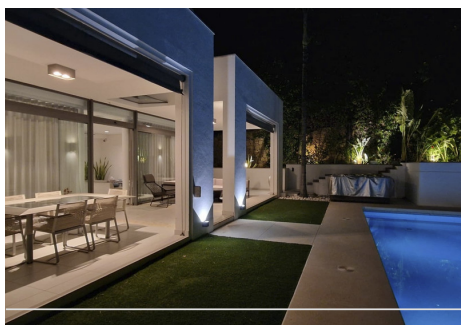
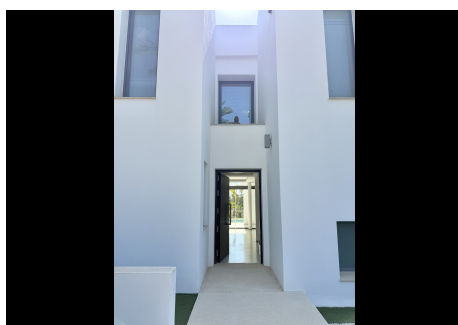
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

