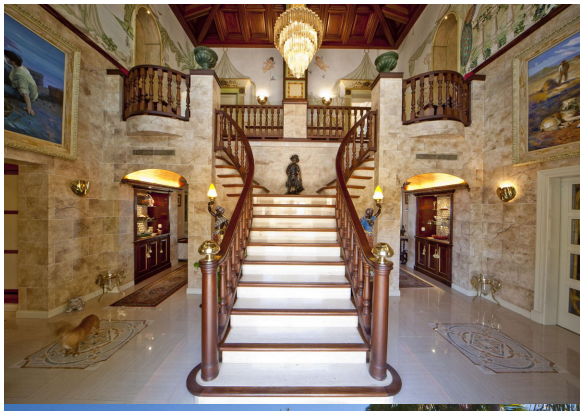
HHomes

SEARCH FIND LOVE







6 Dormitorios Casa en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R5365636 – 7.500.000 €

6 | 6.5 | 1440 m² | 2540 m²

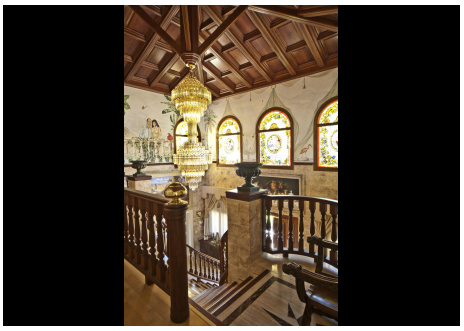
Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Marbella, en la prestigiosa calle Los Lirios de Nueva Andalucía, esta extraordinaria villa representa una oportunidad única de adquirir una propiedad con historia y carácter. No en vano, fue originalmente la residencia de Don José Banús, figura clave en el desarrollo de la zona de Puerto Banús. La propiedad, completamente independiente, se alza sobre una generosa parcela de 2.540 m² y ofrece una superficie construida de 1.647 m², combinando elegancia clásica con amplios espacios pensados para el confort y la vida social. Desde su impresionante hall de entrada a doble altura, la vivienda transmite amplitud y luminosidad. En la planta principal encontramos tres distinguidos salones, un elegante comedor y una cocina totalmente equipada, ideales tanto para el día a día como para recibir invitados. La planta superior alberga la zona de descanso, compuesta por un espectacular dormitorio principal en suite y cinco dormitorios adicionales, todos ellos con amplios espacios y excelente iluminación natural. La propiedad dispone en total de seis baños completos y un aseo de cortesía. El sótano añade un

valor excepcional con un garaje con capacidad para seis vehículos y un gimnasio privado, ofreciendo comodidad y funcionalidad al más alto nivel. Equipada con sistema de domótica, calefacción central y aire acondicionado, la villa garantiza confort durante todo el año. Orientada al sur, disfruta de impresionantes vistas abiertas al mar y a la montaña, creando un entorno privilegiado. El exterior destaca por su cuidada parcela arbolada, zonas ajardinadas, pérgola y una magnífica piscina de agua salada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Construida en 2002, esta propiedad combina solidez constructiva, ubicación privilegiada y un legado único, convirtiéndose en una residencia ideal tanto como vivienda habitual como inversión exclusiva en la Costa del Sol..














HHomes

SEARCH FIND LOVE

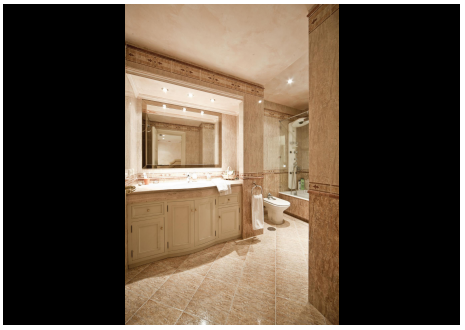


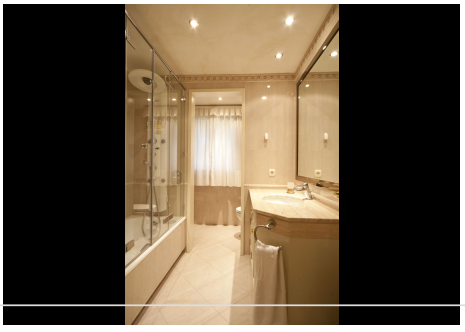











HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE
















HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es