



## 2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

**R5345995 – 429.000 €**



2



2



100 m<sup>2</sup>



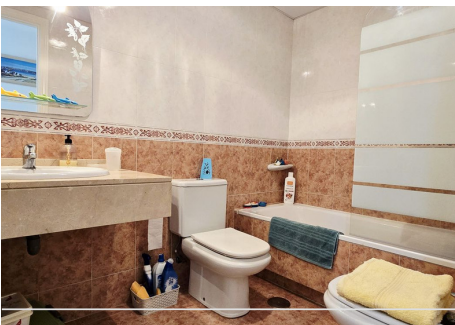
70 m<sup>2</sup>

Nueva Andalucía – Marbella – Puerto Banús Pecio para vender, sin negociaciones Este apartamento en primera planta, con orientación sur, en Lorcrimar 4, cuenta con una excepcional terraza de 70 m<sup>2</sup>, una de las más grandes que encontrará en un apartamento en Marbella. La terraza disfruta de una maravillosa luz solar durante todo el día; disfrute de una agradable comida o simplemente relájese mientras contempla las vistas panorámicas a los jardines paisajísticos y las piscinas. La propiedad ofrece dos dormitorios bien equipados con armarios empotrados y dos baños (uno en suite), una cocina totalmente equipada y un luminoso salón. Existe la posibilidad de abrir la cocina al salón, una mejora muy popular que otros propietarios en Lorcrimar ya han realizado para lograr un diseño diáfano, moderno y funcional. Tanto los dormitorios como el salón tienen acceso directo a la terraza, y la cocina también puede conectarse a ella si se desea, ideal para disfrutar de la vida tanto en el interior como en el exterior. La ubicación es inmejorable: a menos de 1,5 km de Puerto Banús y la playa, y a poca distancia a pie de minimercados, un club de tenis,

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

uno de los clubes de pádel más prestigiosos de Marbella con un gimnasio de primera categoría y un restaurante. Lorcrimar es conocido en toda la Costa del Sol por sus amplias terrazas y sus cuidados jardines comunitarios. Plaza de aparcamiento privada incluida. Esta es una oportunidad única en una zona muy solicitada: soleada, espaciosa, con potencial de reforma y una ubicación perfecta. Puede entrar a vivir tal cual o modernizarla y revalorizarla de inmediato. Enviar comentarios



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

