



2 Dormitorios Ático en Estepona

Estepona

R5337916 – 998.000 €



2



2



108 m²



307 m²

ÁTICO EXCLUSIVO | MIRADOR DE ESTEPONA HILLS Vistas Panorámicas al Mar y a la Montaña · Privacidad Absoluta · 400 m² Totales El único residence en su planta, este excepcional ático ofrece un nivel de privacidad y exclusividad que no puede encontrarse en ninguna otra propiedad del conjunto. Su orientación 360° regala unas vistas impresionantes tanto al Mediterráneo como a las montañas andaluzas - desde cada estancia, cada día. El espacio comprende 108,46 m² de superficie construida registrada más 307,60 m² de terraza - 400 m² en total. Parte de la terraza ha sido acristalada con cortinas Lumon y climatización completa, ampliando el espacio interior utilizable a aproximadamente 200 m², aprovechables durante todo el año, junto a 200 m² de terraza abierta para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. La distribución interior ha sido cuidadosamente reconfigurada en dos amplias suites, priorizando el confort y la fluidez de los espacios. Con acabados de excelente calidad en toda la propiedad, suelo radiante en los baños y mobiliario de alta gama disponible por negociación separada. La comunidad

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

permite alquileres de corta duración, convirtiendo este ático en una vivienda excepcional y a la vez en una atractiva oportunidad de inversión en uno de los mercados de alquiler más activos de la Costa del Sol. Se incluyen dos plazas de garaje privadas y un amplio trastero. Situada en una de las direcciones residenciales más prestigiosas de Estepona, con fácil acceso al puerto deportivo, al paseo marítimo y a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 — Email: info@hhomes.es — Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

