



## 2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Marbella Centro

Marbella Centro

**R5320837 – 420.000 €**



2



2



100 m<sup>2</sup>



9 m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD EN BELLO HORIZONTE: PAZ Y CERCANIA A MARBELLA CENTRO** Presentamos esta luminosa vivienda situada en la Urbanizacion Bello Horizonte, una zona residencial consolidada y estrategica, a tan solo 5 minutos en coche del centro de Marbella. Ubicada en una comunidad exclusiva y muy tranquila de solo 40 vecinos, ideal para quienes buscan privacidad con todas las comodidades. **DISTRIBUCION Y CARACTERISTICAS:** Superficie: 85 m2 utiles de interior mas 10 m2 de terraza privada. Dormitorios: 2 dormitorios amplios con excelente entrada de luz. Baños: 2 baños completos. Orientacion: Este (sol de mañana), garantizando una vivienda fresca y luminosa. Planta: Primera planta en un edificio de baja densidad y ambiente familiar. **EXTRAS INCLUIDOS:** Plaza de garaje privada y trastero incluidos en el precio. Urbanizacion con piscina comunitaria y zonas verdes cuidadas. **INVERSION Y GASTOS:** Esta propiedad es una opcion excelente tanto para residencia habitual como para inversion de alquiler debido a su baja cuota de mantenimiento y alta demanda en la zona. Comunidad: 95 euros / mes. IBI: 600 euros /

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

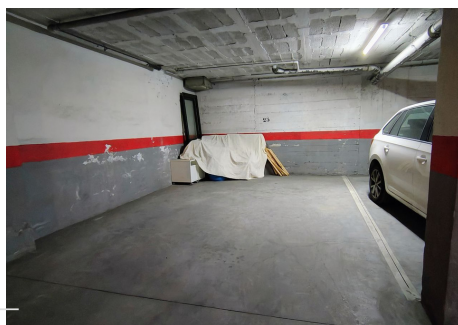
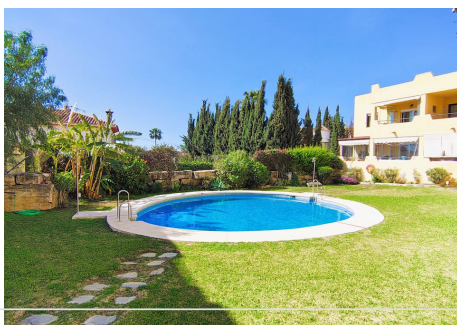
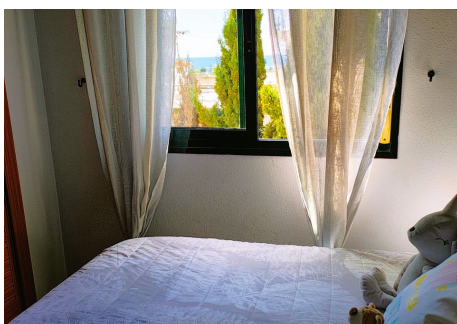
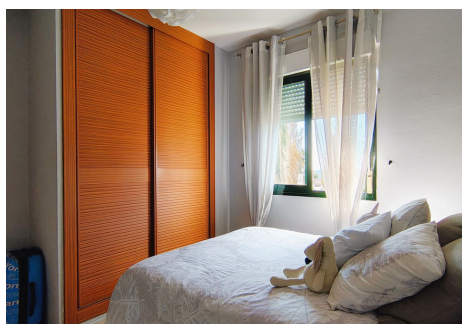
SEARCH FIND LOVE

año. Basura: 90 euros / semestre. Una oportunidad real de mercado por tipología y ubicación. Contacte con nosotros para concertar una visita.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>