HHomes

SEARCH FIND LOVE







2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Marbella Centro

Marbella Centro

R5299585 – 480.000 €

2 | 1 | 110 m² | 15 m²

Apartamento en el centro de Marbella a poca distancia de la playa Ubicado en el corazón de Marbella, a pocos pasos de todos los servicios, comercios y restaurantes, y a tan solo cinco minutos caminando del paseo marítimo y de la playa, este apartamento ofrece una combinación muy demandada: vida céntrica, tranquilidad y cercanía al mar. La vivienda se sitúa en un edificio residencial bien mantenido, con orientación este y vistas hacia la zona comunitaria con piscina, lo que garantiza luz natural y un entorno tranquilo, alejado del ruido de la calle. Cuenta con 110 m² construidos, muy bien distribuidos, con dos dormitorios amplios, un baño espacioso, un salón generoso y una cocina independiente, renovada y en buen estado, que dispone además de un espacio adicional práctico ideal como zona de lavandería o almacenaje. Uno de los principales atractivos de la propiedad es su terraza cerrada de aproximadamente 15 m², que permite ampliar la superficie habitable y disfrutarla durante todo el año, aportando versatilidad y luminosidad al apartamento. El inmueble se encuentra en buen estado general, con cocina y baño

HHomes
SEARCH FIND LOVE

actualizados, y es perfectamente habitable en su estado actual. Al mismo tiempo, ofrece un excelente potencial de mejora y revalorización, incluyendo la posibilidad de optimizar la distribución o incluso crear un segundo baño. Una sólida oportunidad de reventa en una de las zonas más demandadas del centro de Marbella, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión a medio plazo, con todos los servicios y la playa a poca distancia a pie.











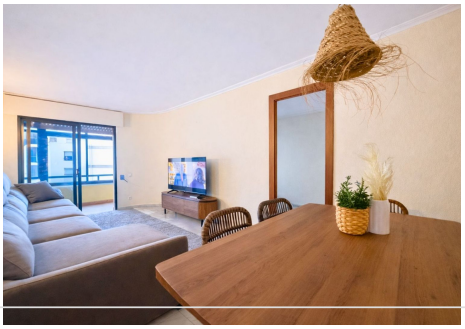


HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE









HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es