HHomes

SEARCH FIND LOVE







4 Dormitorios Casa en Casares

Casares

R5296756 – 265.000 €

4 | 2 | 300 m² | 50 m²

¡Proyecto de Reforma Emocionante: Amplia Casa de Pueblo en el Histórico Casares – Una Joya Oculta en la Costa del Sol! Aproveche esta oportunidad única para reformar una generosa casa de pueblo de unos 300 m² en el corazón de Casares, uno de los "pueblos blancos" más encantadores de Andalucía. Situado dramáticamente en lo alto de una colina a 435 metros sobre el nivel del mar, Casares fascina con sus estrechas calles empedradas y sinuosas, casas encaladas impolutas y vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo, las montañas de Sierra Bermeja y los valles exuberantes. Declarado Conjunto Histórico-Artístico, el pueblo combina un rico legado morisco – con ruinas de castillo y fuentes antiguas – con un atractivo moderno, ofreciendo un escape sereno a solo 12-15 km de playas doradas como Playa Ancha, golf de clase mundial en Finca Cortesin (sede de torneos internacionales) y localidades costeras vibrantes como Estepona (10 km) y Manilva. La proximidad a Gibraltar (unos 30 km) y senderos de hiking en parques nacionales cercanos lo hace ideal para amantes de la naturaleza, mientras que su creciente

popularidad como refugio pacífico atrae a inversores en busca de alto potencial de alquiler en esta zona emergente de la Costa del Sol. Con dos accesos – uno junto a la animada plaza del pueblo y otro en la entrada – esta propiedad es perfecta para uso residencial o turístico, como una casa rural boutique. La casa principal cuenta con una acogedora sala de estar, cocina con chimenea, baño completo, pequeño aseo, tres dormitorios, pajar (ideal para conversión), trastero, patio superior y terraza con vistas al pueblo. Añadiendo encanto y versatilidad, hay una pequeña casa anexa con su propia sala de estar, dormitorio, cocina con chimenea y un antiguo horno rústico – lista para renovar en alojamiento para invitados o espacio creativo. Con más de 300 días de sol al año, este proyecto de reforma promete un potencial infinito para fusionar el carácter andaluz tradicional con comodidades contemporáneas. Precio: 265.000 € – un valor excepcional para un proyecto de reforma en esta zona pintoresca de alto crecimiento.



HHomes

SEARCH FIND LOVE













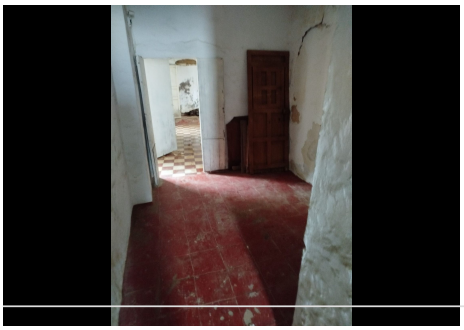
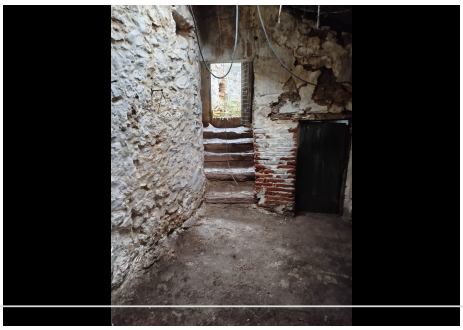
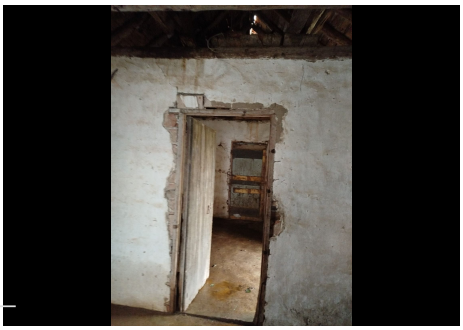

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE













HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 3
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es