



## 3 Dormitorios Ático en Fuengirola

Fuengirola

**R5288458 – 847.000 €**



3



2



135 m<sup>2</sup>



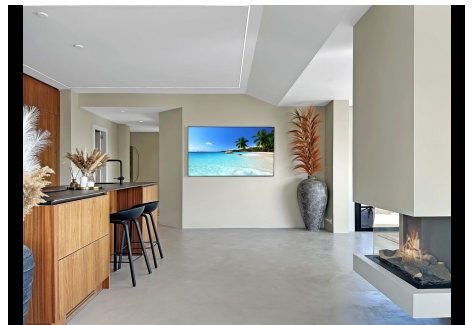
138 m<sup>2</sup>

Ático de lujo con vistas al mar y una magnífica terraza que ofrece privacidad y tranquilidad. Ático de estilo escandinavo-minimalista completamente renovado en una zona tranquila de El Higuero. La distribución diáfana es la esencia de este ático. La superficie habitable interior de 135 m<sup>2</sup> ofrece una fluida integración entre el salón, el comedor y la impresionante cocina. Esta última luce elegantes acabados en nogal, encimera de composite, electrodomésticos totalmente integrados y una isla central con placa de inducción. Una acogedora chimenea, estratégicamente ubicada, crea un ambiente cálido y romántico en el salón abierto al atardecer. El ático ofrece 3 dormitorios y 2 baños. Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza a través de puertas correderas de cristal insonorizadas, con protección UV y térmica. El dormitorio principal incluye un baño integrado, creando un oasis de privacidad y armonía. La superficie total de la propiedad es de 273 m<sup>2</sup>, presidida por la impresionante terraza de 138 m<sup>2</sup>. Este excepcional espacio exterior está diseñado para disfrutar al máximo, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas tanto del

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

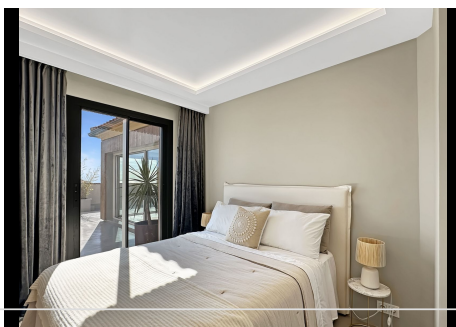
resplandeciente mar Mediterráneo como de las majestuosas montañas. La terraza también cuenta con instalaciones de agua, desagüe y electricidad para el uso de un jacuzzi privado y toldos. Además, cuenta con la comodidad de una plaza de garaje privada y un amplio trastero junto al ascensor. El ático ofrece no solo una residencia elegante y con estilo, sino también la proximidad al Club Deportivo Reserva del Higuerón, un lujoso centro deportivo y de ocio con 9 pistas de pádel, pistas de tenis, 4 pistas de vóley playa, piscinas cubiertas y al aire libre, spa con sauna y un gimnasio bien equipado. La zona de El Higuerón es una de las más codiciadas de la Costa del Sol, con una ubicación ideal entre las localidades costeras de Benalmádena y Fuengirola, y a tan solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga. Esta urbanización cerrada cuenta con vigilancia 24 horas con cámaras y guardias de seguridad que patrullan las instalaciones. Para mayor comodidad, disponemos de un servicio de transporte gratuito para residentes e invitados al centro comercial, la estación de tren y la playa. Ático, Fuengirola, Costa del Sol. 3 dormitorios, 2 baños, 135 m² construidos, terraza de 138 m². Ubicación: Ciudad, Cerca de tiendas, Cerca del mar, Cerca del pueblo, Urbanización. Orientación: Norte, Este, Sureste, Sur, Suroeste, Oeste. Estado: Excelente, Recientemente reformado. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire acondicionado, A/C caliente, A/C frío, Chimenea, Baños con suelo radiante. Vistas: Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Urbanas. Características: Ascensor, Armarios empotrados, Cerca de transporte, Terraza privada, WiFi, Gimnasio, Pádel, Pista de tenis, Trastero, Lavadero, Baño en suite, Doble acristalamiento, Restaurante, Servicio de autobús de cortesía, Fibra óptica. Muebles: Totalmente amueblado. Cocina: Totalmente equipada. Jardín: Comunitario. Seguridad: Recinto cerrado, portero automático, seguridad 24 horas. Aparcamiento: Subterráneo, garaje privado. Servicios: Electricidad, agua potable. Categoría: Oferta, Económico, Lujo, Rebajado, Reventa, Contemporáneo.





# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>



