



## 4 Dormitorios Apartamento Planta Baja en Puerto Banus

Puerto Banus

**R5169550 – 895.000 €**



4



3



110 m<sup>2</sup>



29 m<sup>2</sup>

? Moderno apartamento en planta baja de 4 dormitorios en venta en Puerto Banús – Inversión ideal Este apartamento en planta baja, bellamente renovado, en Puerto Banús presenta una fantástica oportunidad para inversores que buscan una alta rentabilidad en uno de los destinos más demandados de la Costa del Sol. Características destacadas de la propiedad: \* Totalmente renovado: Se redujo a la mínima expresión y se renovó con nuevas ventanas, puertas, suelos, fontanería, electricidad, cocina y baños. \* Amplia distribución: 4 dormitorios, 3 baños (2 en suite), además de sala de estar y comedor de planta abierta. \* Capacidad: 8 personas, ampliable a 10 con un sofá cama, ideal para alquiler vacacional. \* Espacios exteriores: Patio privado con zona de estar a la sombra y acceso directo a los jardines y piscina comunitarios con orientación sur. Detalles interiores: \* Dos dormitorios cuentan con camas king size, armarios empotrados y modernos baños en suite. \* El tercer dormitorio incluye dos camas individuales, mientras que el cuarto ofrece literas, perfecto para familias y grupos. \* Luminoso salón con doble

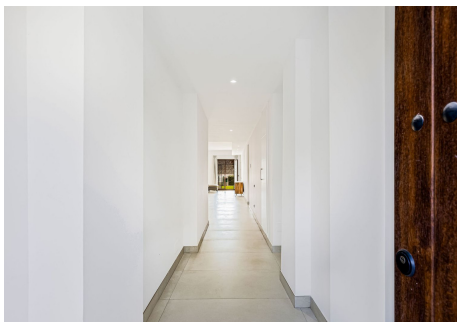
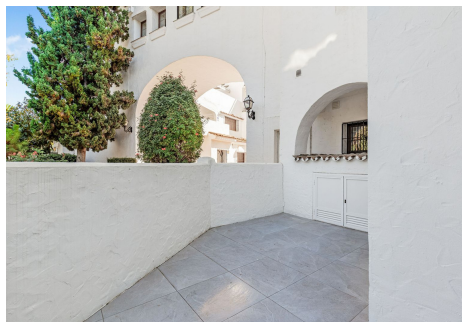
HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

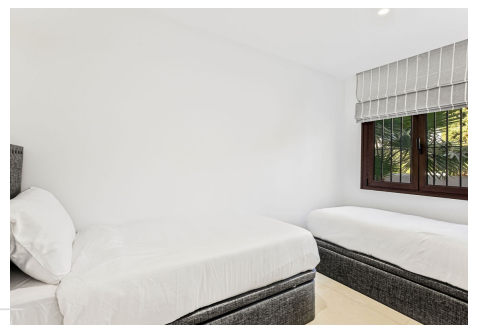
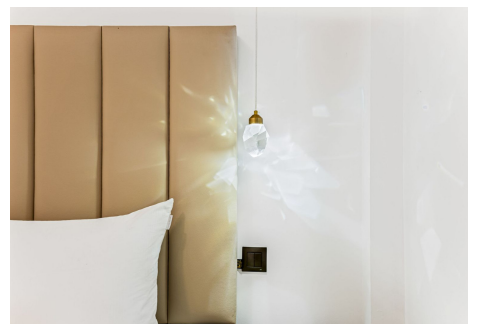
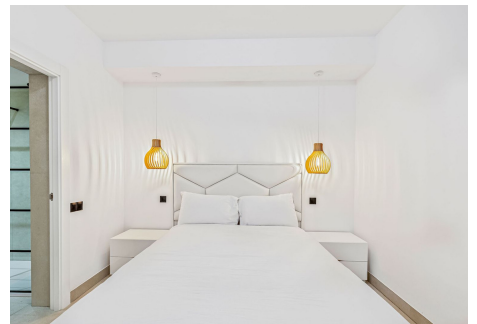
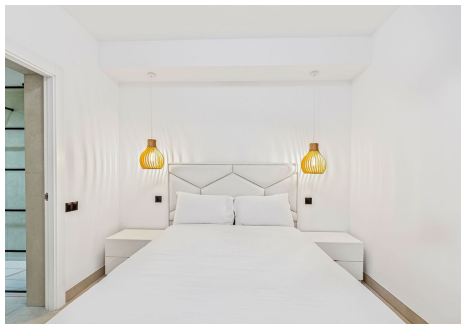
SEARCH FIND LOVE

orientación y puertas dobles que dan a los jardines. \* Elegante cocina americana totalmente equipada con acabados contemporáneos. La comunidad: \* Ubicado en Villa Marina, una encantadora urbanización cerrada de estilo andaluz, los residentes disfrutan de: \* Piscina comunitaria \* Zonas ajardinadas \* Aparcamiento seguro Ubicación: Este apartamento goza de una ubicación ideal junto a la playa, en la carretera principal, con fácil acceso a las atracciones más emblemáticas de Puerto Banús: \* Cerca de paradas de autobús a Marbella, San Pedro de Alcántara y Estepona. Todas estas ubicaciones tienen autobuses directos al aeropuerto de Málaga. \* A 5 minutos a pie del Club de Playa La Sala (acceso privado) \* A 10 minutos a pie de la playa y del Ocean Club Marbella \* A 15 minutos a pie del puerto deportivo de Puerto Banús La inmejorable combinación de espacio, estilo y ubicación convierte a esta propiedad no solo en una maravillosa casa de vacaciones, sino también en una excepcional inversión para alquileres a corto plazo.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

