



## 2 Dormitorios Apartamento Planta Baja en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R4890286 – 425.000 €



2



2



86 m<sup>2</sup>



65 m<sup>2</sup>

Descubre este encantador apartamento en planta baja ubicado en un complejo cerrado, a solo 10 minutos a pie del mundialmente famoso Puerto Banús. Con seguridad las 24 horas, la propiedad está perfectamente situada para quienes buscan tranquilidad mientras permanecen cerca de la vibrante marina, lujosos yates y emocionantes actividades. Características de la Propiedad: • Espacio Amplio y Luminoso: El apartamento cuenta con una sala de estar y comedor que se conecta perfectamente con una terraza cubierta, cerrada con ventanas de alta calidad. Este diseño inteligente amplía el espacio habitable, creando una extensión acogedora y versátil del salón principal. • Jardín Privado: Disfruta de tu propio jardín privado adornado con árboles maduros de limón y naranja, un verdadero deleite mediterráneo. Un área de descanso cuidadosamente diseñada dentro del jardín invita a relajarte y disfrutar de la vida al aire libre. • Alojamiento: La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, ofreciendo comodidad y privacidad. • Cocina Moderna: La cocina está equipada y cuenta con un práctico lavadero, proporcionando funcionalidad para el

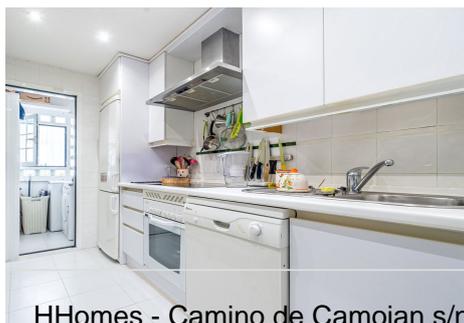
HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

día a día. • Estacionamiento: Un espacio de estacionamiento designado en el garaje comunitario garantiza comodidad y seguridad. Amenidades Comunitarias: El complejo está rodeado de exuberantes jardines subtropicales, creando un ambiente sereno. Los residentes disfrutan de acceso a una gran piscina y pistas de pádel, perfectas para relajarse y recrearse. Con su ubicación privilegiada, características bien diseñadas y un oasis de jardín privado, este apartamento es una excelente opción tanto para una inversión en alquiler como para ser un encantador hogar cerca del corazón de Puerto Banús.



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>