



## 3 Dormitorios Casa adosada en Marbella Centro

Marbella Centro

**R4880566 – 330.000 €**



3



1



47 m<sup>2</sup>



97 m<sup>2</sup>

Te presentamos esta práctica y acogedora casa de una sola planta, ideal para quienes buscan comodidad en un entorno tranquilo. Ubicada en una urbanización cuidada de Elviria, la propiedad cuenta con: Tres dormitorios amplios, perfectos para descansar y disfrutar de privacidad. Cocina americana, pensada para cocinar y compartir en familia o con amigos. Baño completo, moderno y bien distribuido. En el exterior, encontrarás un pequeño patio trasero, un lugar perfecto para relajarte o hacer una barbacoa con los tuyos. La vivienda ha sido recientemente ampliada, lo que te da más espacio, ideal para una familia que crece, para recibir visitas o incluso como oficina en casa. La urbanización es tranquila y bien cuidada, con jardines, piscina comunitaria con socorrista, y pistas de fútbol y pádel. Además, los gastos de comunidad son bajos y la playa está a solo 10 minutos caminando, lo que te permite disfrutar del sol y el mar fácilmente. La ubicación es excelente, con acceso cercano a colegios, supermercados, restaurantes y transporte público. Y lo mejor, ¡a solo 10 minutos en coche de Marbella! Podrás disfrutar de sus playas,

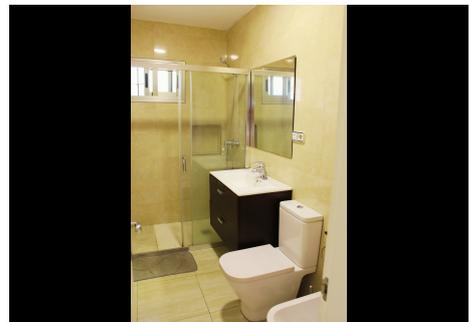
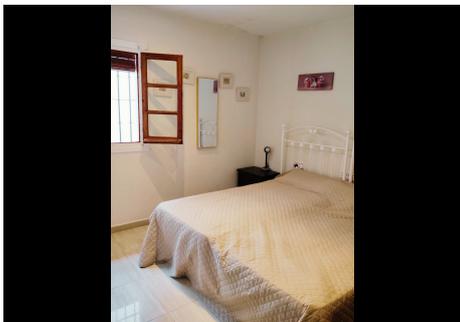
HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# Homes

SEARCH FIND LOVE

restaurantes y vida social. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar tan bien comunicado y tranquilo. ¡Contáctanos para más detalles o para visitar la propiedad! El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuesto (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. MPR



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

