



## 3 Dormitorios Ático en Calahonda

Calahonda

**R4868995 – 395.000 €**



3



2



106 m<sup>2</sup>



107 m<sup>2</sup>

Este fantástico ático de 3 dormitorios totalmente modernizado ofrece una posición elevada con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al campo circundante. Situada en la codiciada zona de Calahonda, esta propiedad con orientación suroeste forma parte de un complejo cerrado y seguro a solo 5 minutos en coche de hermosas playas de arena y una variedad de servicios locales, que incluyen tiendas, supermercados, restaurantes, bares y campos de golf cercanos. Un supermercado y un restaurante locales se encuentran a poca distancia, lo que hace de este ático una combinación ideal de comodidad y tranquilidad. El ático ha sido completamente modernizado por los propietarios actuales, con una nueva cocina y baños de alta calidad instalados en los últimos 2 años. Además, la propiedad se beneficia de un nuevo aire acondicionado frío y calor y una nueva caldera (la caldera y el aire acondicionado están habilitados para wifi), nuevas cortinas de vidrio para mejorar la vista panorámica al mar, nuevos toldos tanto en la terraza inferior como en la azotea y una nueva cocina al aire libre. Las

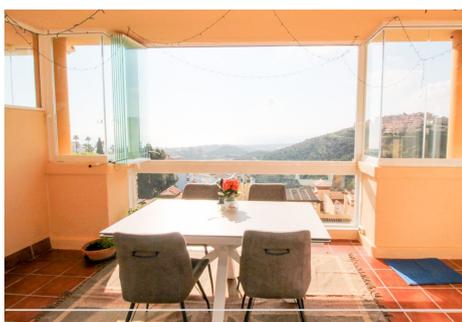
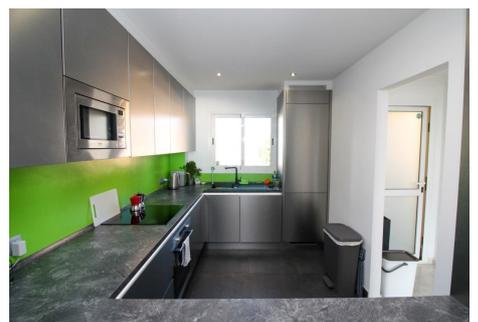
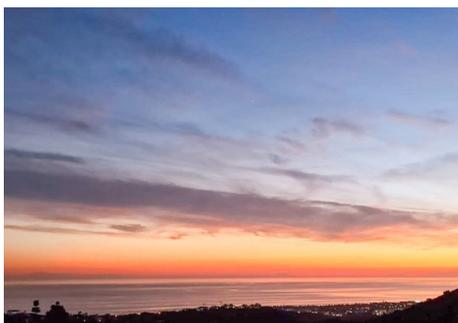
# HHomes

SEARCH FIND LOVE

nuevas puertas interiores y los armarios completan el aspecto moderno. Reformado con un estándar extremadamente alto en todas partes, los nuevos propietarios no tienen que hacer nada más que mudarse y disfrutar de las impresionantes vistas e instalaciones que ofrece este gran ático al final del bloque. Cuando se combina con las inmejorables vistas al mar, este tiene que ser uno de los mejores apartamentos que jamás haya estado disponible en esta zona. El ático cuenta con un gran salón-comedor de 45 m<sup>2</sup> con chimenea. La sala de estar conduce a una terraza completamente cerrada de 20 m<sup>2</sup> con cortinas de cristal, perfecta para disfrutar durante todo el año de las impresionantes vistas panorámicas. La nueva y espaciosa cocina totalmente equipada está equipada con electrodomésticos integrados de primera calidad. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite y armarios empotrados, con acceso directo a una terraza con hermosas vistas al mar. Una habitación adicional entre el dormitorio y la terraza sirve como gimnasio para los propietarios actuales. Los dos dormitorios dobles adicionales comparten un moderno baño de invitados, y el segundo dormitorio también tiene acceso a la terraza inferior, nuevamente con magníficas vistas al mar. Como este ático está situado al final de un bloque, los dormitorios no están junto a las propiedades vecinas, lo que garantiza una noche de sueño tranquilo. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados nuevos y tanto el baño en suite como el de invitados han sido completamente renovados con azulejos de porcelana italiana además de accesorios de alta calidad. El baño principal incluye un inodoro inteligente japonés y una alcoba retroiluminada dentro de su área de ducha extra grande. Una escalera desde el pasillo conduce a una enorme terraza solárium de 95 m<sup>2</sup>, que ofrece un espacio exterior excepcional con una cocina al aire libre recién equipada, área de barbacoa, área de comedor cubierta y toldos hechos a medida para dar sombra. Este espacio es ideal para tomar el sol, entretenerse o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas desde las tumbonas. Construida en 2001, la propiedad ha sido recientemente renovada con un alto estándar, con elegantes pisos de mármol y nuevo aire acondicionado frío y calor en todas partes. El ático está ubicado dentro de una comunidad agradable y bien mantenida que cuenta con dos piscinas comunitarias ubicadas en medio de exuberantes jardines, perfectas para relajarse y socializar. Hay plazas de aparcamiento disponibles en la comunidad justo en el exterior del ático (a las que se puede acceder desde la calle a través de un único tramo de escaleras) o en una zona cerrada y segura dentro de la propia comunidad. Los propietarios actuales optan por aparcar en la zona exterior y nunca han tenido problemas para conseguir una plaza a segundos de la propiedad. Este magnífico ático se encuentra a poca distancia en coche de las playas, los campos de golf y las diversas instalaciones de ocio de Calahonda, lo que lo convierte en la casa perfecta para quienes buscan tanto relajación como vida activa en la Costa del Sol.

# HHomes

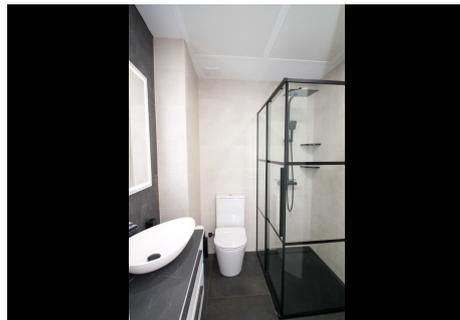
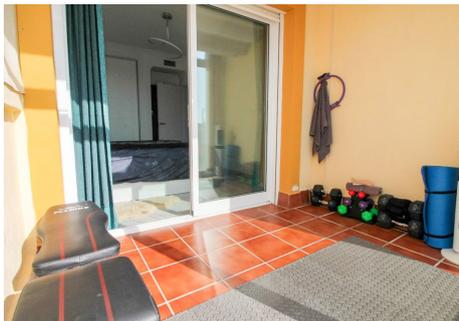
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

