



## 1 Dormitorio Apartamento Planta Baja en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

R4866922 – 339.900 €



1



1



53 m<sup>2</sup>



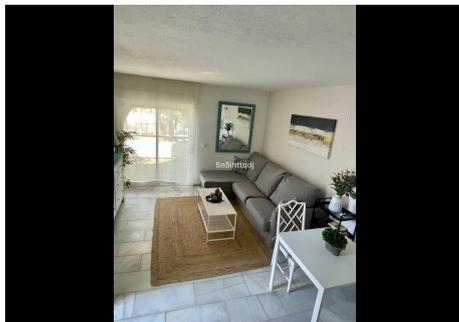
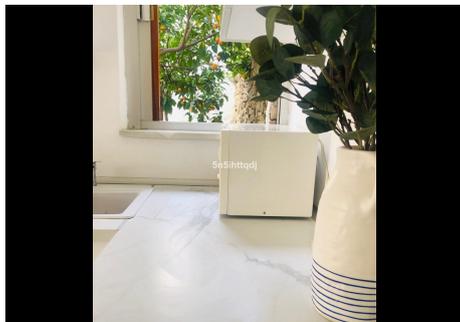
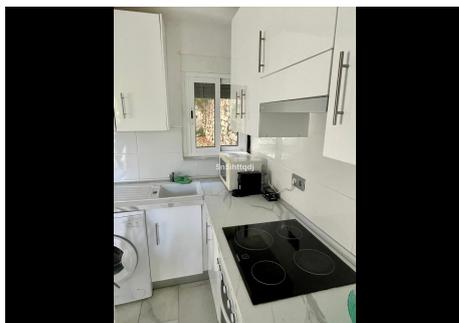
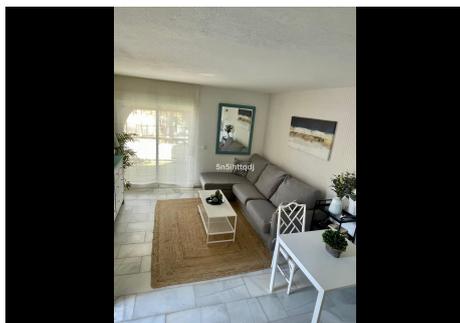
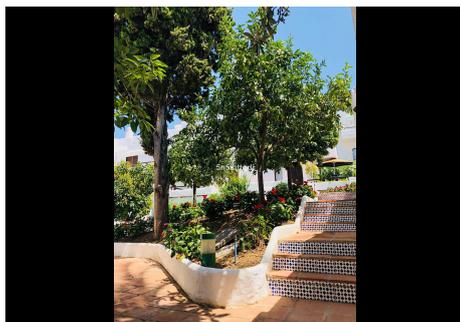
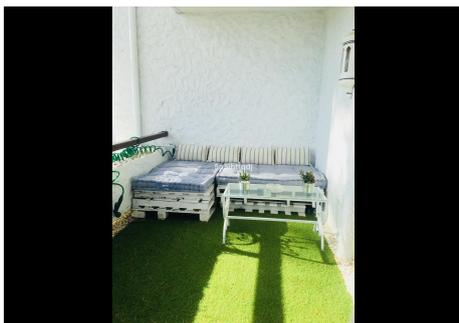
10 m<sup>2</sup>

Este encantador apartamento de un dormitorio y un baño está ubicado en la codiciada zona de Atalaya Río Verde, a solo un corto paseo de Puerto Banús, tiendas locales y bares animados. Con una deseada orientación suroeste, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día. Al entrar, te recibe una espaciosa sala de estar y comedor de planta abierta de 53m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse y entretenerse. La cocina de planta abierta agrega un toque funcional y elegante, haciendo del corazón del hogar un espacio práctico y moderno. Ubicado en una comunidad cerrada y segura, el apartamento ofrece acceso a hermosos jardines paisajísticos y una impresionante piscina comunitaria. Fuentes y elementos de agua dispersos por todo el desarrollo crean un ambiente sereno y tranquilo. Para aquellos que buscan ampliar, existe la posibilidad de añadir 50m<sup>2</sup> adicionales en la planta baja, como han hecho otros en la comunidad, permitiendo un mayor espacio habitable y aumentando el potencial de inversión de esta propiedad. Un balcón privado y tranquilo ofrece vistas a los exuberantes alrededores, mientras que el amplio

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

aparcamiento comunitario garantiza comodidad. Este apartamento representa una oportunidad ideal tanto para uso personal como para una inversión rentable en alquiler, dada su proximidad a Puerto Banús y los servicios locales.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

