



## 3 Dormitorios Ático Dúplex en La Duquesa

La Duquesa

**R4850008 – 420.000 €**



3



3



130 m<sup>2</sup>



24 m<sup>2</sup>

Descubre este espectacular **ÁTICO DÚPLEX** con amplios espacios interiores y **VISTAS PANORÁMICAS AL MAR**, situado en una de las zonas más encantadoras de Manilva, a solo minutos del prestigioso Puerto de la Duquesa y de Sotogrande. Esta propiedad cuenta con dos magníficas terrazas, perfectas para disfrutar de la belleza del entorno y de las impresionantes vistas al Mediterráneo. El diseño del ático destaca por sus excelentes acabados de construcción, que reflejan calidad y sofisticación en cada detalle. Su inteligente distribución crea un ambiente luminoso y acogedor, ideal tanto para residencia habitual como para una encantadora segunda vivienda. Además, la propiedad incluye aparcamiento privado, brindando comodidad y seguridad a sus residentes. Situado en una urbanización cuidadosamente mantenida, el ático cuenta con una piscina comunitaria rodeada de hermosos jardines, ofreciendo un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. La comunidad está bien mantenida, lo que garantiza tranquilidad y seguridad en todo momento. No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo enclave, con acceso

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

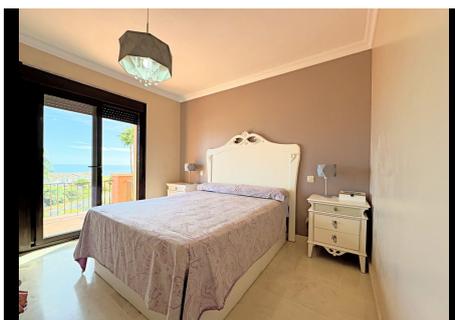
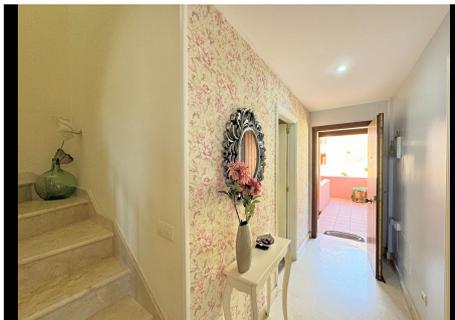
SEARCH FIND LOVE

rápido a restaurantes, tiendas, campos de golf y las mejores playas de la Costa del Sol. Esta es una oportunidad excepcional que no querrás dejar pasar.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

