



## 3 Dormitorios Ático Dúplex en Alhaurin Golf

Alhaurin Golf

**R4839883 – 365.000 €**



3



2



147 m<sup>2</sup>



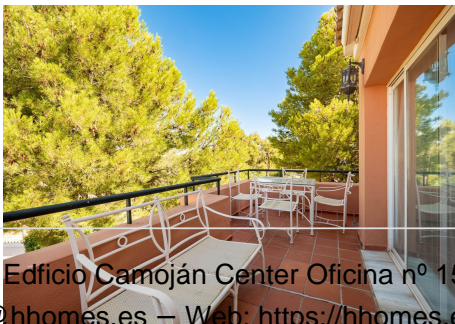
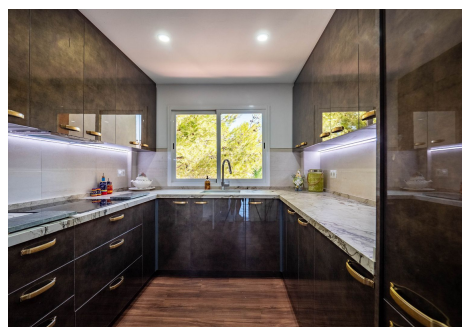
m<sup>2</sup>

Este ático dúplex bien presentado con ascensor está situado en la famosa urbanización Alhaurin Golf, a poca distancia de bares y restaurantes. El primer nivel consta de un pasillo, un salón/comedor abierto con vistas al golf y acceso directo a dos terrazas, un dormitorio principal con baño privado y armarios empotrados (acceso a una terraza) y una cocina moderna recientemente instalada con todos los comodidades. Desde el pasillo, una escalera conduce a dos dormitorios más, un baño familiar, un rellano con armarios empotrados y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas. La propiedad cuenta con suelos de mármol, aire acondicionado frío y calor, doble acristalamiento, armarios empotrados, aparcamiento cubierto asignado, trastero, piscina comunitaria y casa club con restaurante. Esta es una excelente oportunidad de inversión con el potencial de generar ingresos adicionales a partir de un sólido mercado de alquiler tanto en alquileres a corto como a largo plazo. El acceso a la costa/playa tarda unos 20 minutos y al aeropuerto 30 minutos. Los populares Pueblos de Coín y Alhaurín El Grande se encuentran a

# Homes

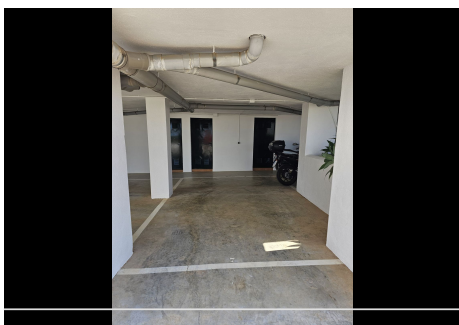
SEARCH FIND LOVE

10 minutos en coche. Ático Dúplex, Alhaurín Golf, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 147 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Urbanización. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Control de Clima: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frío. Vistas : Montaña, Golf, Campo, Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Acristalamiento Dobles, Restaurante. Mobiliario: Opcional. Cocina: Totalmente equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad: Portero automático. Aparcamiento: Cubierto. Servicios Públicos: Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>