



2 Dormitorios Apartamento Planta Baja en La Duquesa

La Duquesa

R4797673 – 330.000 €



2



2



81 m²



51 m²

Fantástica oportunidad de un precioso apartamento en Marina Real, La Duquesa, bellamente ubicado cerca del pintoresco puerto deportivo de La Duquesa, a pocos metros del paseo marítimo, las grandes playas de arena y el mar Mediterráneo. Este precioso apartamento se encuentra en la muy solicitada urbanización Marina Real, La Duquesa frente al mar. Se trata de una comunidad cerrada establecida con 2 grandes piscinas comunitarias, jardines bien cuidados y acceso al hermoso paseo marítimo y a la playa. El apartamento está cerca de supermercados, tiendas, bares de tapas y restaurantes. Los bulliciosos pueblos pesqueros de Sabinillas y El Castillo se encuentran a 5 minutos a pie a lo largo del paseo marítimo. Hay varios campos de golf de campeonato cerca, incluidos Doña Julia y Finca Cortesin, sede de la Copa Solheim 2023. El apartamento en sí está en excelentes condiciones después de haber sido renovado con buen gusto y está listo para su ocupación inmediata. La entrada conduce a una gran sala de estar con acceso directo a la gran terraza soleada, un lugar perfecto para disfrutar de la vida al aire libre. Hay una

Homes

SEARCH FIND LOVE

cocina abierta al lado del hall de entrada con un lavadero útil y una barra de desayuno con vista a la sala de estar. Hay un pasillo que conduce al alojamiento para dormir que consta de 2 amplios dormitorios dobles. El dormitorio principal tiene armarios empotrados, acceso a la gran terraza y un baño privado. El segundo dormitorio también tiene armarios empotrados. También hay un baño familiar con ducha. Esta hermosa ubicación, junto con un clima agradable durante todo el año y la proximidad a una amplia gama de servicios, lo convierten en un destino ideal para fines de semana, un destino de vacaciones familiares o una residencia más permanente. La propiedad tiene una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero útil. Los puertos cercanos incluyen Estepona y Sotogrande y los pueblos blancos tradicionales de Andalucía de Manilva, Casares y Gaucín están a un agradable trayecto en coche. Las ciudades históricas y culturales de Cádiz, Sevilla, Granada y Jerez están a poca distancia en coche y definitivamente vale la pena visitarlas.



HHomes

SEARCH FIND LOVE

