



## 4 Dormitorios Estudio planta media en San Pedro de Alcantara

San Pedro de Alcantara

R4787353 – 450.000 €



4



4



120 m<sup>2</sup>



20 m<sup>2</sup>

UN APARTAMENTO DIVIDIDO EN 4 ESTUDIOS SEPARADOS **\*\*Estudios individuales\*\*** - **\*\*Dormitorio\*\***: Cada estudio tiene su propia zona de dormitorio, proporcionando privacidad y comodidad. - **\*\*Baño\*\***: Cada estudio incluye un baño privado, lo que garantiza la comodidad y la higiene para los inquilinos. - **\*\*Cocina\*\***: Cada estudio está equipado con una cocina, lo que permite a los inquilinos preparar sus propias comidas. - **\*\*Lounge\*\***: Cada estudio dispone de un espacio dedicado al relax y al entretenimiento. **\*\*Control del clima\*\***: - **\*\*Aire Acondicionado\*\***: Asegura que cada estudio puede mantenerse fresco durante los meses más cálidos. - **\*\*Calefacción individual\*\***: Proporciona opciones de calefacción personalizadas para cada estudio, garantizando la comodidad durante los meses más fríos. **\*\*Privacidad\*\***: - Cada inquilino tiene su propio espacio privado, que es esencial para la comodidad y el espacio personal. **\*\*Conveniencia\*\***: - Las cocinas y baños privados reducen la necesidad de espacios compartidos, lo que puede llevar a conflictos de programación y problemas de mantenimiento. **\*\*Versatilidad\*\***: - El apartamento puede atender a

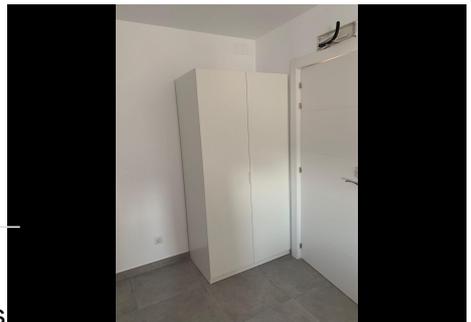
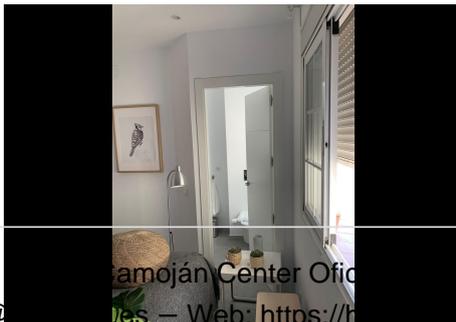
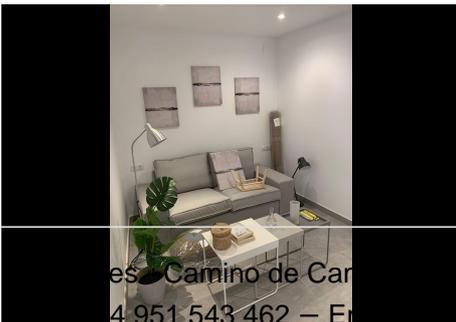
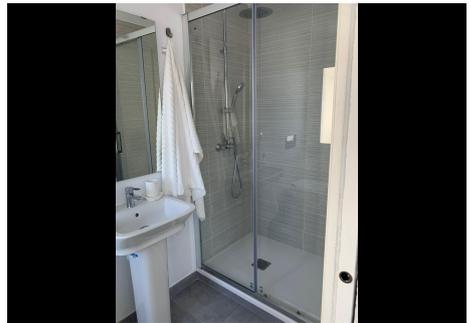
HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

# Homes

SEARCH FIND LOVE

diferentes tipos de inquilinos, como solteros, parejas o incluso familias pequeñas, dependiendo del tamaño de los estudios. **\*\*Potencial de ingresos\*\***: - Si usted es el propietario, alquilar cada estudio por separado puede potencialmente generar mayores ingresos de alquiler en comparación con alquilar un solo apartamento más grande. **\*\*Mantenimiento\*\***: - Más fácil de manejar ya que cada estudio es autónomo. Los problemas en un estudio son menos propensos a afectar a los demás. **\*\*Eficiencia energética\*\***: - Los sistemas individuales de calefacción y refrigeración permiten a los inquilinos controlar su propio consumo de energía, lo que puede reducir los costes de los servicios públicos.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

