



3 Dormitorios Ático en La Quinta

La Quinta

R4784869 – 995.000 €



3



2



130 m²



42 m²

Exquisito Apartamento con Vista Panorámica al Mar Mediterráneo en Puerto Los Almendros, Las Terrassas, La Quinta Ubicado en el prestigioso enclave de Puerto Los Almendros dentro de la codiciada comunidad de Las Terrassas, La Quinta, este impresionante apartamento ofrece un estilo de vida sin igual definido por lujo, confort y vistas panorámicas impresionantes al Mar Mediterráneo. Características Principales:

- **Espacio Interior:** Con una superficie de 130 metros cuadrados, el espacio interior meticulosamente diseñado ofrece una combinación perfecta de sofisticación y funcionalidad. La sala de estar de planta abierta está bañada de luz natural, creando un ambiente acogedor para la relajación y el entretenimiento.
- **Terraza:** La terraza de 42 metros cuadrados sirve como el punto perfecto para disfrutar de las impresionantes vistas al Mar Mediterráneo. Este amplio espacio al aire libre es ideal para cenar al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse mientras disfruta de los tranquilos alrededores.
- **Garaje:** Un garaje de 30 metros cuadrados ofrece estacionamiento seguro y conveniente, garantizando la tranquilidad para su

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

vehículo. • Seguridad: La propiedad está reforzada con dos sistemas separados de Securitas, garantizando la máxima seguridad y privacidad para sus residentes. Detalles Financieros: • Cuota de la Comunidad: La cuota anual de la comunidad es de €3,410, lo que se traduce en un manejable €285 al mes, cubriendo el mantenimiento de las áreas y comodidades comunales. • Cuota del Garaje: La tarifa anual para el garaje es de €632, lo que se desglosa en €53 al mes. • Precio de Venta: Con un precio de €995,000, con un paquete de muebles adicional disponible, esta propiedad representa una inversión sólida en bienes raíces de lujo. Esta exquisita propiedad en Puerto Los Almendros, Las Terrassas, La Quinta es el epítome de la vida mediterránea elegante, ofreciendo tanto un retiro sereno como un dinámico centro para entretener a los invitados. Con sus vistas panorámicas al mar, interiores espaciosos y seguridad de primer nivel, promete una experiencia de vida excepcional en una de las ubicaciones más deseables.



